



مدارس براعم رواد

الخليج العالمية

الرياض

الموقع:



التعليمي

القطاع:



سعر الاستحواذ: 20,000,000 ريال سعودي



2,549 م²

المساحة البناء:



مستاجر واحد

نوع الايجار:



تقع مدارس رواد الخليج في حي الصحافة و تبلغ سعة المدرسة
450 طالب.



مدارس رواد

الخليج العالمية

الموقع: الرياض



القطاع: التعليمي



سعر الاستحواذ: 210,000,000 ريال سعودي



المساحة البناء: 39,028 م²



نوع الايجار: مستاجر واحد



تشمل مدارس رواد الخليج جميع المراحل الدراسية بنين و بنات، وسعة المدرسة 3,000 طالب. تقع المدرسة في حي المغرقات.



مدارس رواد

الخليج العالمية

الموقع: الدمام



القطاع: التعليمي



سعر الاستحواذ: 244,500,000 ريال سعودي



المساحة البناء: 25,797 م²



نوع الايجار: مستاجر واحد



تقدم مدارس رواد الخليج فرصاً تعليمية للطالب السعوديين والأجانب. تتكون المدرسة من شعبتين للبنين والبنات. تتسع لـ 3,000 طالب و تقع في طريق انس بن مالك.



مستشفى التخصصي

السلام

الموقع: الرياض



القطاع: الصحي



سعر الاستحواذ: 163,776,224 ريال سعودي



المساحة البناء: 17,568 م²



نوع الايجار: مستاجر واحد



مبنى مستشفى متخصص حديث متعدد التخصصات يحتوي على 100 سرير يقع في حي السلام، الرياض. التخصصات الرئيسية هي أمراض النساء والتوليد، طب الأطفال، الأمراض الباطنية، قسم الأنف والأذن والحنجرة والجراحة العامة. فهو مبنى مستقل يتكون من طابقين أرضيين + 6 طوابق علوية. تقع المستشفى في حي السلام.



لولو

هايبير ماركت

الموقع: الرياض 

القطاع: التجزئة 

سعر الاستحواذ: 225,634,585 ريال سعودي 

المساحة البناء: 37,539 م² 

نوع الايجار: مستاجر واحد 

لولو هايبر ماركت يقع في حي النهضة طريق خريص.



أنوار

بلازا



الموقع:

الرياض



القطاع:

متعدد الاستخدام



سعر الاستحواذ:

62,245,967 ريال سعودي



المساحة البناء:

4,812.42 م²



نوع الايجار:

متعدد المستأجرين

يقع انوار بلازا في حي الروضة.



نرجس

بلازا

الموقع: الرياض 

القطاع: التجزئة 

سعر الاستحواذ: 61,289,083 ريال سعودي 

المساحة البناء: 5,697.6 م² 

نوع الايجار: مستاجر واحد 



يقع النرجس بلازا في حي النرجس على طريق عثمان بن عفان.



راما

بلازا

الرياض

الموقع:



متعدد الاستخدام

القطاع:



69,403.268 ريال سعودي

سعر الاستحواذ:



9,822.42 م²

المساحة البناء:



متعدد المستأجرين

نوع الايجار:



يقع راما بلازا في حي النهضة شارع عبدالرحمن الناصر.



مكتبة جرير

الأحساء

الرياض

الموقع:



متعدد الاستخدام

القطاع:



سعر الاستحواذ: 72,178,814 ريال سعودي



المساحة البناء: 9,162 م²



نوع الايجار: متعدد المستأجرين



يقع الاحساء سكوير في شارع الاحساء حي الربوة، وأكبر المستأجرين بالعقار هو مكتبة جرير.



مدرسة الفارس

العالمية

الموقع: الرياض



القطاع: تعليمي



سعر الاستحواذ: 132,826,263 ريال سعودي



المساحة البناء: 36,835 م²



نوع الايجار: مستاجر واحد



تقع مدارس الفارس في حي التعاون و تشمل جميع المراحل التعليمية.



بنده

خميس مشيط

خميس مشيط

الموقع:



التجزئة

القطاع:



47,993,565 ريال سعودي

سعر الاستحواذ:



5,456.27 م²

المساحة البناء:



مستاجر واحد

نوع الايجار:



يقع بنده في شارع الامير سلطان حي النسيم.



هاير بنده

المروة

الموقع: جده



القطاع: التجزئه



سعر الاستحواذ: 217,604,099 ريال سعودي



المساحة البناء: 15,247.72 م²



نوع الايجار: مستاجر واحد



يقع هاير بنده في حي المروه، طريق الامير متعب بن عبدالعزيز.



بنده

الروضة

الموقع: جدة



القطاع: التجزئة



سعر الاستحواذ: 67,443,000 ريال سعودي



المساحة البناء: 3,300.4 م²



نوع الايجار: مستاجر واحد



يقع بنده في حي الروضة، شارع قاسم زينه.





مركز الاندلس

حي الرويس

جدة

الموقع:



متعدد الاستخدام

القطاع:



190,000,000 ريال سعودي

سعر الاستحواذ:



33,426.34 م²

المساحة البناء:



متعدد المستأجرين

نوع الايجار:



يقع مركز الاندلس في حي الرويس، طريق الاندلس.



بلو

تاور

الخبر

الموقع:



متعدد الاستخدام

القطاع:



227,000,000 ريال سعودي

سعر الاستحواذ:



33,591.91 م²

المساحة البناء:



مستاجر واحد

نوع الايجار:



بلو تاور عقار متعدد الاستخدام مكون من مكاتب و محلات.
يقع في حي اليرموك، طريق الملك فيصل.



مستودعات

اللؤلؤة

الموقع: الرياض 

القطاع: مستودعات 

سعر الاستحواذ: 198,701,300 ريال سعودي 

المساحة البناء: 80,359.08 م² 

نوع الايجار: مستاجر واحد 

تقع مستودعات اللؤلؤة في حي المصانع، طريق حائر.



بنده

مدائن الفهد

الموقع: جده



القطاع: التجزئة



سعر الاستحواذ: 48,592,750 ريال سعودي



المساحة البناء: 3,838 م²



نوع الايجار: متعدد المستاجرين



يقع بنده في حي مدائن فهد، شارع مدائن فهد.





مستودعات

لولو المركزية



الموقع:

الرياض



القطاع:

مستودعات



سعر الاستحواذ:

52,250,000 ريال سعودي



المساحة البناء:

16,500 م²



نوع الايجار:

مستاجر واحد

مستودعات لولو المركزية هو المستودع الرئيسي لفروع لولو في المنطقة ويقع في حي المصفاة، طريق الخرج.



الواحة

مول

الموقع:  الخرج

القطاع:  متعدد الاستخدام

سعر الاستحواذ:  93,000,000 ريال سعودي

المساحة البناء:  17,466.42 م²

نوع الايجار:  مستاجر واحد



تقع مدارس رواد الخليج في حي الصحافة و تبلغ سعة المدرسة
450 طالب.



THANK YOU

الراجحي المالية
Al Rajhi Capital

