

نموذج طلب اشتراك في صندوق الراجحي ريت

رمز الفرع	التاريخ
رقم الطلب	رمز الجهة المستلمة

معلومات المشترك للأفراد

الاسم الأول	اسم الأب	اسم الجد	اسم العائلة
الجنس	ذكر	أنثى	نوع الهوية
رقم الهوية	الهوية الوطنية	هوية مقيم	سجل الأسرة
ص.ب	المدينة	الرمز البريدي	الدولة
رقم الجوال	البريد الإلكتروني	مكان الميلاد	تاريخ الميلاد

اشترك أفراد العائلة

أفراد الأسرة المضافين للطلب والمشمولين في سجل الأسرة	صلة القرابة	رقم الهوية
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

للشركات والمؤسسات والصناديق الاستثمارية

اسم المشترك	سجل تجاري	ترخيص	صندوق استثماري	أخرى
نوع الهوية	رقم الهوية	تاريخ الإصدار	ص.ب	رقم الهاتف
رقم الجوال	البريد الإلكتروني	الدولة	الرمز البريدي	رقم الهاتف

تفاصيل الاشتراك النقدي

المعلومات	رقماً	كتابة	الوحدة
عدد الوحدات	وحد	وحدة	وحدة
مبلغ الاشتراك	رس	رس	رس
رسوم الاشتراك	رس	رس	رس
إجمالي المبلغ*	رس	رس	رس

ملاحظة: في حال اختلاف القيمة المدخلة رقماً وكتابة، سيتم اعتماد القيمة المدخلة كتابة.
*شامل مبلغ الضريبة المضافة على رسوم الاشتراك

معلومات الحساب البنكي

اسم البنك	اسم صاحب الحساب	رقم الحساب البنكي (آيبان)
-----------	-----------------	---------------------------

تفاصيل المحفظة المراد إيداع الوحدات فيها

اسم شركة الوساطة المرخص لها	رقم الحساب الاستثماري	رقم المحفظة
-----------------------------	-----------------------	-------------

في حالة الوكالة

اسم الوكيل	رقم السجل المدني للوكيل	رقم الوكالة
ص.ب	المدينة	الرمز البريدي
رقم الهاتف	رقم الجوال	البريد الإلكتروني

الموافقة والتوقيع

أقر بصحة البيانات المسجلة والوثائق التي تم تقديمها للجهة المستلمة، وأقر/نقر بأنني/أنا قد حصلت/حصلنا على نسخة من الملحق التكميلي لزيادة إجمالي قيمة أصول صندوق الراجحي ريت وقمت/وقمنا بالاطلاع عليها وفهم ما جاء فيها وقبولها.
ملاحظة: لن يستطيع المستثمر تعديل البيانات الواردة في نموذج الاشتراك بعد إرساله أو تسليمه للجهة المستلمة.

الاسم	التاريخ	التوقيع
مدير الصندوق	مدير الطرح وجهة مستلمة	الجهات المستلمة



- سعر الوحدة: بمعدل سعر الإغلاق لثلاثة (3) أيام قبل بدء الطرح الإضافي الثاني بثلاثة (3) أيام عمل مخصوماً منه نسبة (10%)
- رسوم الاشتراك: لا يوجد
- الحد الأدنى للاشتراك: 1 وحدة
- الحد الأعلى للاشتراك: لا يوجد
- تاريخ بدء فترة الطرح الإضافي: 1444/10/27 هـ الموافق 2023/05/17 م
- تاريخ انتهاء فترة الطرح الإضافي: 1444/11/10 هـ الموافق 2023/05/30 م

نموذج طلب اشتراك في زيادة إجمالي قيمة أصول صندوق الراجحي ريت
(صندوق استثمار عقاري متداول مغلق متوافق مع معايير الهيئة الشرعية)

مدير الصندوق: شركة الراجحي المالية

مرخصة من الهيئة كمؤسسة سوق مالية بموجب لائحة مؤسسات السوق المالية وتحمل
ترخيص رقم (37-07068)

الشروط العامة للاشتراك في زيادة إجمالي قيمة أصول الصندوق

1. الاطلاع على الملحق التكميلي لشروط وأحكام الصندوق.
2. توفر محفظة استثمارية نشطة للمشارك.
3. توفر رقم حساب بنكي أحياناً مسجل باسم المشترك، على أن يقوم المشترك بتحويل قيمة الاشتراك منه وسيتم رد الفائض إليه بعد التخصيص.

مستندات الاشتراك

المستندات المطلوبة من جميع المستثمرين:

- صورة الحوالة البنكية صادرة من حساب بنكي باسم المستثمر، موضح فيها المبلغ شاملاً قيمة الاشتراك ورسوم الاشتراك، في حال تقديم طلب الاشتراك إلكترونياً.
- المستندات المطلوبة من الأفراد:
- صورة من الهوية الوطنية للسعوديين أو لمواطني دول مجلس التعاون الخليجي أو صورة من هوية مقيم للمقيمين سارية المفعول.

المستندات المطلوبة للأفراد القاصرين:

- صورة من الهوية الوطنية للقاصرين السعوديين لمن أعمارهم من 15 سنة هجرية إلى 18 سنة هجرية أو دفتر العائلة لمن أعمارهم دون 15 سنة هجرية
- صورة من هوية مقيم للقاصرين المقيمين لمن أعمارهم دون 18 سنة هجرية.
- صورة من الهوية الوطنية للسعوديين أو صورة من هوية مقيم للمقيمين لولي الأمر سارية المفعول.
- صورة من صك الوصاية الصادر عن الجهات المختصة.

المستندات المطلوبة للشركات:

- صورة من السجل التجاري مع ختم الشركة.
- صورة من عقد التأسيس والنظام الأساسي مع ختم الشركة.
- صورة من هوية المفوض بالتوقيع مع ختم الشركة، وموقعة من المفوض.
- نسخة من هويات أعضاء مجلس الإدارة للشركة.

المستندات المطلوبة للصناديق الاستثمارية:

- صورة من السجل التجاري لمدير الصندوق الراغب بالاستثمار مع ختم الشركة.
- صورة من عقد التأسيس والنظام الأساسي للصندوق الراغب بالاستثمار مع ختم الشركة.
- صورة من ترخيص ممارسة النشاط للصندوق الراغب بالاستثمار.
- صورة من الشروط والأحكام الخاصة بالصندوق الراغب بالاستثمار.
- صورة من موافقة هيئة السوق المالية على طرح الصندوق الراغب بالاستثمار.
- صورة من هوية المفوض بالتوقيع مع ختم الشركة، وموقعة من المفوض

المستندات المطلوبة للمحافظ الاستثمارية:

- صورة من هوية صاحب المحفظة الاستثمارية.
- صورة من السجل التجاري لمدير المحفظة مع ختم الشركة.
- صورة من عقد التأسيس والنظام الأساسي لمدير المحفظة مع ختم الشركة.
- صورة من ترخيص ممارسة النشاط لمدير المحفظة.
- صورة من اتفاقية إدارة المحفظة الاستثمارية.
- صورة من هوية المفوض بالتوقيع مع ختم الشركة وموقعة من المفوض.

ملاحظات هامة

- تأكيد استلام الاشتراك: ستقوم الجهة المستلمة لطلبات الاشتراك بإرسال تأكيد استلام طلب الاشتراك في الصندوق للعميل عبر البريد الإلكتروني و/أو من خلال رسالة نصية إلى رقم الجوال المسجل لديه.
- قبول طلب الاشتراك: يتم مراجعة طلب الاشتراك خلال ثلاثة أيام عمل في حال كان الطلب مكتملاً سيتم إشعار المستثمر بقبول طلب الاشتراك، في حال عدم استيفاء طلب الاشتراك كامل المتطلبات أو وجود أي ملاحظات، سيتم إشعار العميل عبر البريد الإلكتروني و أو من خلال رسالة نصية إلى رقم الجوال المسجل من خلال خاصية الاشتراك الإلكتروني لاستكمال المتطلبات خلال يوم عمل من إشعار المشترك.
- الإعلان عن نتائج الطرح: 10 أيام عمل من انتهاء فترة الطرح كحد أقصى.
- تخصيص الوحدات للمشاركين ورد الفائض (إن وجد): 15 يوم عمل من انتهاء فترة الطرح كحد أقصى.
- الاستحواذ ونقل ملكية الأصول، وإدراج وحدات الصندوق الإضافية: 60 يوم عمل من تاريخ انتهاء فترة الطرح كحد أقصى.
- يجب على العميل التأكد من صحة البيانات المسجلة والوثائق التي يتم تقديمها، ولا تتحمل شركة الراجحي المالية أو الجهة المستلمة لطلبات الاشتراك ما قد ينتج عن أي أخطاء في وثائق العميل أو معلوماته التي قدمها.
- يجب على العميل مراعاة تطابق قيمة طلب الاشتراك مع الحوالات البنكية الممنوعة، ويجوز رفض طلب الاشتراك في حال وجود اختلاف بالزيادة أو النقص.
- سيتم رفض / عدم قبول أي مبلغ يتم تحويله من حساب غير الحساب المسجل لدى الجهة المستلمة عند الاشتراك في الصندوق، ويجب أن يكون الحساب البنكي باسم العميل.
- يجب تنفيذ حوالة بنكية مستقلة لكل فرد قاصر من نفس الحساب البنكي لولي القاصر في حال عدم وجود حساب بنكي أو محفظة للقاصر.
- لن يتم قبول أي طلب اشتراك أو تحويل بنكي بعد انتهاء يوم العمل الأخير لفترة الطرح.
- لن يستطيع المشترك تعديل البيانات الواردة في نموذج طلب الاشتراك بعد إرساله أو تسليمه، ويمكن إلغاء الاشتراك والتقدم بطلب جديد، بينما لا يمكن إلغاء الاشتراك بعد الموافقة عليه وتأكيد، وفي جميع الحالات، يجب على المشتركين بمختلف فئاتهم مراعاة تسليم واستكمال متطلبات الاشتراك والوثائق أو تحميلها عبر البريد الإلكتروني.
- في حال وجود أي استفسارات يرجى التواصل معنا عبر رقم الهاتف 8001245858 أو من خلال البريد الإلكتروني REFD@alrajhi-capital.com
- يجوز تمديد فترة الطرح حسب الملحق التكميلي.

تفويض الجهات المستلمة

لنم لديه حساب بالبنك
أفوض الجهة المستلمة بخصم المبلغ من حسابي لديها، توقيع المشترك/ الوكيل

للاستعمال الرسمي

استلمنا من المشترك أتعلاً مبلغاً وقدره ريال سعودي فقط
كتابة
خصماً من حسابه لدينا رقم

تمت مراجعة المعلومات الشخصية للمشارك/المشتركين الواردة في هونيه/ هوياتهم والتعليمات الخاصة بهذا الاشتراك،
الجهة المستلمة اسم الفرع التاريخ

اسم الموظف المسؤول التوقيع

ختم الجهة المستلمة