



تقع مدارس براعم رواد الخليج في حي الصحافة و تبلغ سعة المدرسة 450 طالب.

## مدارس براعم رواد الخليج العالمية

الموقع: [الرياض \(اضغط هنا\)](#)



القطاع: التعليمي



مساحة الأرض: ٢,٨٣٠ م٢



المساحة البناء: ٢,٥٤٩ م٢



نوع الإيجار: مستاجر واحد





تشمل مدارس رواد الخليج جميع المراحل الدراسية بنين وبنات، وسعة المدرسة 3,000 طالب. تقع المدرسة في حي المغرزات.

## مدارس رواد

### الخليج العالمية

الموقع:  
[الرياض \(اضغط هنا\)](#)



القطاع:  
التعليمي



سعر الاستحواذ:  
210,000,000 ريال سعودي



المساحة البناء:  
39,028 م<sup>2</sup>



نوع الإيجار:  
مستأجر واحد





تقدم مدارس رواد الخليج فرصاً تعليمية للطالب السعوديين والأجانب. تكون المدرسة من شعبتين للبنين والبنات. تسع لـ 3,000 طالب وتقع في طريق انس بن مالك.

## مدارس رواد

### الخليج العالمية

الدمام ([اضغط هنا](#))

الموقع:



التعليمي

القطاع:



244,500,000 ريال سعودي

سعر الاستحواذ:



م25,797

المساحة البناء:



مستاجر واحد

نوع الإيجار:





مبني مستشفى متخصص حديث متعدد التخصصات يحتوي على 100 سرير يقع في حي السلام، الرياض. التخصصات الرئيسية هي أمراض النساء والتوليد، طب الأطفال، الأمراض الباطنية، قسم الأنف والأذن والحنجرة والجراحة العامة، فهو مبني مستقل يتكون من طابقين أرضيين + 6 طوابق علوية. تقع المستشفى في حي السلام.

## مستشفى التخصصي السلام

|                 |                                   |  |
|-----------------|-----------------------------------|--|
| الموقع:         | الرياض <a href="#">(اضغط هنا)</a> |  |
| القطاع:         | الصحي                             |  |
| سعر الاستحواذ:  | 163,776,224 ريال سعودي            |  |
| المساحة البناء: | 17,568 م²                         |  |
| نوع الإيجار:    | مستأجر واحد                       |  |



لولو هايبر ماركت يقع في حي النهضة طريق خريص.



لولو

هايبر ماركت

الموقع:  
[الرياض \(اضغط هنا\)](#)



التجزئة:  
القطاع:



سعر الاستحواذ:  
225,634,585 ريال سعودي



المساحة البناء:  
37,539 م<sup>2</sup>



نوع الإيجار:  
مستاجر واحد





يقع أنوار بلازا في حي الروضة.

أنوار

بلازا

الرياض [\(اضغط هنا\)](#)



الموقع:

متعدد الاستخدام



القطاع:

مساحة الأرض: 9,981 م<sup>2</sup>



المساحة البناء: 4,812.42 م<sup>2</sup>



متعدد المستاجرین نوع الإيجار:





يقع النرجس بلازا في حي النرجس على طريق عثمان بن عفان.

نرجس

بلازا

الموقع:  
[الرياض \(اضغط هنا\)](#)



التجزئة:  
القطاع:



سعر الاستحواذ:  
61,289,083 ريال سعودي



المساحة البناء:  
5,697.6 م<sup>2</sup>



مستاجر واحد  
نوع الإيجار:





يقع راما بلازا في حي النهضة شارع عبدالرحمن الناصر

rama

بلازا

الموقع:  
[الرياض \(اضغط هنا\)](#)



القطاع:  
متعدد الاستخدام



سعر الاستحواذ:  
69,403.268 ريال سعودي



المساحة البناء:  
9,822.42 م²



نوع الإيجار:  
متعدد المستاجرین





يقع الأحساء سكوير في شارع الأحساء حي الريوة، وأكبر المستأجرين بالعقار هو مكتبة جرير.

## مكتبة جرير الأحساء

الموقع: [الرياض \(اضغط هنا\)](#)



القطاع: متعدد الاستخدام



مساحة الأرض: 4,953 م<sup>2</sup>



المساحة البناء: 9,162 م<sup>2</sup>



نوع الإيجار: متعدد المستأجرين





تقع مدارس الفارس في حي التعاون وتشمل جميع المراحل التعليمية.

## مدرسة الفارس

العالمية

الرياض [\(اضغط هنا\)](#)

الموقع: 

تعليمي

القطاع: 

132,826,263 ريال سعودي

سعر الاستحواذ: 

36,835<sup>2</sup>

المساحة البناء: 

مستاجر واحد

نوع الإيجار: 



يقع بندہ في شارع الامير سلطان حي النسيم.

بندہ

خميس مشيط

الموقع:  
[خميس مشيط \(اضغط هنا\)](#)



التجزئة

القطاع:



سعر الاستحواذ: 47,993,565 ريال سعودي



المساحة البناء: 5,456.27<sup>2</sup>



نوع الاجار: مستاجر واحد





يقع هايبر بند في حي المروه، طريق الامير متعب بن عبدالعزيز.

هايبر بند

المروة

جده ([اضغط هنا](#))

الموقع:



التجزئه

القطاع:



217,604,099 ريال سعودي

سعر الاستحواذ:



15,247.72 م<sup>2</sup>

المساحة البناء:



مستاجر واحد

نوع الاجار:





يقع بنده في حي الروضة، شارع قاسم زينه.

بنده

الروضة

جدة ([اضغط هنا](#))

الموقع:



التجزئة

القطاع:



67,443,000 ريال سعودي

سعر الاستحواذ:



3,300.4<sup>2</sup>م

المساحة البناء:



مستاجر واحد

نوع الإيجار:





يقع مركز الاندلس في حي الرويس، طريق الاندلس.

## مركز الاندلس

### حي الرويس

جدة ([اضغط هنا](#))

الموقع:



متعدد الاستخدام

القطاع:



190,000,000 ريال سعودي

سعر الاستحواذ:



33,426.34 م<sup>2</sup>

المساحة البناء:



متعدد المستاجرین

نوع الإيجار:





بلو تاور عقار متعدد الاستخدام مكون من مكاتب و محلات.  
يقع في حي اليرموك، طريق الملك فيصل.

بلو

تاور

الخبر [\(اضغط هنا\)](#)

الموقع:



متعدد الاستخدام

القطاع:



227,000,000 ريال سعودي

سعر الاستحواذ:



م<sup>2</sup>33,591.91

المساحة البناء:



مستاجر واحد

نوع الإيجار:





تقع مستودعات اللؤلؤة في حي المصانع، طريق حائر.

## مستودعات

## اللؤلؤة

الرياض ([اضغط هنا](#))

الموقع:



مستودعات

القطاع:



198,701,300 ريال سعودي

سعر الاستحواذ:



م80,359.08م<sup>2</sup>

المساحة البناء:



مستاجر واحد

نوع الإيجار:





يقع بندہ في حي مدائن فهد، شارع مدائن فهد.

بندہ

مدائن الفهد

جده ([اضغط هنا](#))

الموقع:



التجزئة

القطاع:



48,592,750 ريال سعودي

سعر الاستحواذ:



3,838<sup>2</sup>م

المساحة البناء:



متعدد المستاجرین

نوع الإيجار:





مستودعات لولو المركزية هو المستودع الرئيسي لفرع لولو في المنطقة ويقع في حي المصفاة، طريق الخرج.

## مستودعات

### لولو المركزية

الموقع:  
[الرياض \(اضغط هنا\)](#)



القطاع:  
مستودعات



سعر الاستحواذ:  
52,250,000 ريال سعودي



المساحة البناء:  
16,500 م<sup>2</sup>

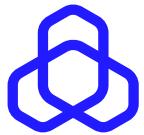


نوع الإيجار:  
مستاجر واحد





تقع مدارس رواد الخليج في حي الصفاقة و تبلغ سعة المدرسة 450 طالب.



الواحة

مول

الخرج ([اضغط هنا](#))

الموقع:



متعدد الاستخدام

القطاع:



93,000,000 ريال سعودي

سعر الاستحواذ:



17,466.42 م<sup>2</sup>

المساحة البناء:

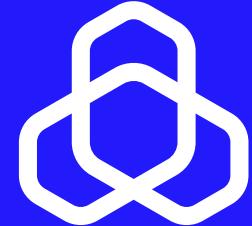


مستاجر واحد

نوع الإيجار:



الراجحي المالية  
alrajhi capital



Thank You