



إدارة البحوث

research@alrajhi-capital.com  
هاتف: +966 11 211 9449

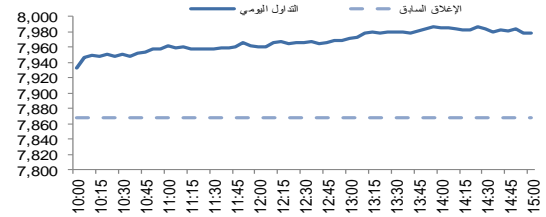
## نظرة على الأسواق العالمية

- في الولايات المتحدة، سيكون اهتمام المستثمرين هذا الأسبوع حول إعلان بيانات إجمالي الناتج المحلي للربع الثاني من عام 2018 في الولايات المتحدة يوم الأربعاء ، والتي ستكون مفيدة في قياس قوة الاقتصاد. وستبدأ الاسواق هذا الأسبوع بإصدار أرقام مؤشر النشاط الوطني لينك الاحتياطي الفدرالي في شيكاغو يوم الاثنين ، يليه إحصائيات مؤشر أسعار المنازل يوم الثلاثاء. وعلاوة على ذلك ، سيتم صدور أرقام الإنفاق الاستهلاكي الشخصي (أولية) يوم الأربعاء ، في حين ستصدر بيانات مطالبات البطالة الأولية يوم الخميس. في غضون ذلك ، سيتم الإعلان عن أرقام مؤشر مديري المشتريات في شيكاغو وعدد منصات النفط الأمريكي يوم الجمعة.
- في أوروبا ، سيتم الإعلان عن بيانات مناخ الأعمال في ألمانيا يوم الاثنين ، بينما سيصدر تقرير التضخم في المملكة المتحدة يوم الثلاثاء. وفي الوقت نفسه ، ستصدر بيانات مسح ثقة المستهلك في ألمانيا يوم الأربعاء ، يليها معدل البطالة وأرقام التضخم الاستهلاكي في ألمانيا يوم الخميس. علاوة على ذلك ، سيتم الإعلان عن التضخم الاستهلاكي (أولية) ومعدلات البطالة في منطقة اليورو إلى جانب أرقام مبيعات التجزئة في ألمانيا يوم الجمعة.
- أغلقت أسواق الأسهم في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي بنتائج متباينة يوم الأحد. وارتفع سوق أبوظبي بنسبة 0.5%، مدفوعاً بأسهم البنوك. في حين ارتفع سوق دبي بنسبة 0.4% بقيادة بنك الإمارات دبي الوطني. وارتفع سوق البحرين بنسبة 0.3%. ومع ذلك ، انخفض سوق الكويت وسوق سلطنة عمان بنسبة 0.6% و 0.5% على التوالي ، في حين أغلق سوق قطر دون تغيير.
- تتداول الأسواق الآسيوية في المنطقة الخضراء هذا الصباح ، حيث أشار رئيس مجلس الاحتياطي الفيدرالي إلى ارتفاع تدريجي في أسعار الفائدة. وارتفع مؤشر هانغ سنغ ومؤشر شنغهاي المركب بنسبة 2.1% و 1.4% على التوالي. وفي الوقت نفسه ، ارتفع مؤشر نيكاي 225 ومؤشر كوسبي بنسبة 0.9% و 0.3% على التوالي.

## نظرة على السوق السعودي

- **اضاف المؤشر العام لسوق الأسهم السعودية "تداول" 111.67 نقطة أو ارتفع بنسبة 1.42%** وأغلق عند مستوى 7,978.83 نقطة. وأغلقت مؤشرات تسعة عشر قطاع من أصل عشرين قطاع على ارتفاع. وكانت نسبة الارتفاع الى نسبة الانخفاض 23\149. وكانت قيمة التداول 1.8 مليار ريال.
- **"جبل عمر": استكمال شروط بيع 90 وحدة سكنية لـ"صندوق البلاد"**: قالت شركة جبل عمر للتطوير ، إنها استكملت كافة شروط صفقة بيع 90 وحدة سكنية في المرحلة الثانية بمشروعها في مكة المكرمة لصندوق البلاد للضيافة بشكل نهائي، وأستلمت سعر البيع كاملاً والذي يبلغ 1.105 مليار ريال. (تداول)
- **شركة الدرع العربي للتأمين التعاوني تعلن عن توقيع اتفاقية مع شركة المياه الوطنية:** وقعت شركة الدرع العربي للتأمين التعاوني اتفاقية مع شركة المياه الوطنية لغرض تقديم خدمات التأمين الصحي لمنسوبي شركة المياه الوطنية وأفراد أسرهم بقيمة 104.5 مليون ريال. (تداول)
- **شعاع كابيتال تعزم إطلاق صندوق ريت بالسعودية:** قال فؤاد طارق خان الرئيس التنفيذي لشركة "شعاع كابيتال"، إن الشركة تستهدف إطلاق صندوق عقاري متداول "ريت" بالسعودية قبل نهاية العام الجاري 2018. (مباشر)

مؤشر تداول	7,978.8	1.42%
قيمة التداول ( مليون الريالات)	1,785.7	-30%
حركة تداول خلال اليوم		



### المؤشرات الإقليمية الرئيسية

تداول	إغلاق	يوم واحد %	الاسبوع حتى تاريخه %	العام حتى تاريخه %
7,979	1.4	1.4	1.4	10.4
9,445	0.0	0.0	0.0	10.8
5,347	-0.6	-0.6	-0.6	11.5
4,910	0.5	0.5	0.5	11.6
2,826	0.4	0.4	0.4	-16.1
4,367	-0.5	-0.5	-0.5	-14.4
1,352	0.3	0.3	0.3	1.5
535	0.9	0.9	0.9	11.6

### السلع والعملات الرئيسية

إغلاق	يوم واحد %	الاسبوع حتى تاريخه %	العام حتى تاريخه %
1,206	0.0	0.0	-7.5
14.84	0.1	0.1	-12.4
75.74	-0.1	-0.1	17.6
73.01	1.8	3.9	13.3
1.16	0.1	0.1	-3.1
95.08	-0.1	-0.1	3.2
111.060	0.2	0.2	1.5

### المؤشرات العالمية الرئيسية

إغلاق	يوم واحد %	الاسبوع حتى تاريخه %	العام حتى تاريخه %
25,790	0.5	0.0	4.3
2,875	0.6	0.0	7.5
22,760	0.7	0.7	0.0
28,192	1.9	1.9	-5.8
7,577	0.0	0.0	-1.4
5,433	0.2	0.0	2.3
2,162	0.6	0.0	2.8
1,050	0.2	0.0	-9.3

### أسعار الفائدة

شهر واحد	شهور 3	شهر 12	التغير 3 ش
2.07	2.32	2.82	1.00
2.41	2.61	3.00	0.81
2.25	2.52	3.20	0.99

27/Aug/2018 8:47 AM

مصدر البيانات: بلومبرج  
محدث كما في



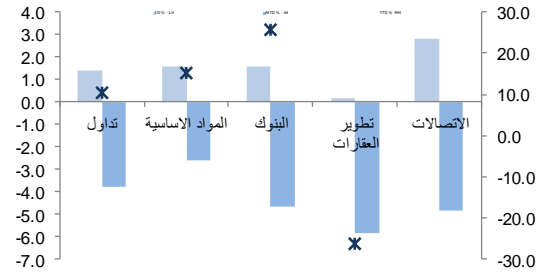
تداول - الاسهم الأكثر ارتفاعاً/ انخفاضاً

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)	قيمة التداول (مليون ريال)
الباحة للإستثمار والتنمية	17.20	10.0	0.516	8.60
الأسماك	24.78	9.9	0.299	7.30
شمس	31.50	6.4	0.149	4.61
ثمار	27.85	6.3	0.163	4.47
دله الصحية	73.70	6.0	0.220	16.06

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)	قيمة التداول (مليون ريال)
المواساة	84.7	-3.8	0.069	5.98
مكة للإنبشاء والتعمير	82.0	-2.3	0.023	1.91
التأمين العربية التعاونية	19.7	-2.0	0.210	4.17
فواز الحكير	24.8	-1.6	0.539	13.57
صناعات كهربائية	20.7	-1.4	0.025	0.52

تداول - أداء قطاعات الرسملة الكبيرة ( وزن كبير في المؤشر من 10%)



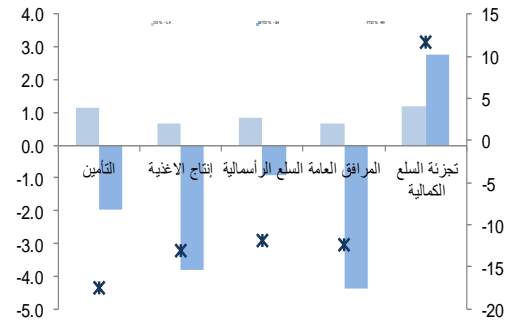
تداول - الاسهم الأكثر ارتفاعاً/خفضاً للمؤشر

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)	قيمة التداول (مليون ريال)
مصرف الراجحي	85.10	1.3	15.2	0.96
سابك	125.20	1.8	13.6	1.42
البنك الأهلي التجاري	42.60	2.8	12.1	1.21
الاتصالات السعودية	81.20	3.6	8.9	0.53
كيان	18.28	3.3	5.5	9.45

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)	قيمة التداول (مليون ريال)
مكة للإنبشاء والتعمير	82.00	-2.3	-2.4	1.91
المواساة	84.70	-3.8	-1.4	5.98
الصحراء للبترولوكيماويات	18.30	-1.1	-0.8	35.30
فواز الحكير	24.80	-1.6	-0.4	13.57
طيبة القابضة	30.45	-0.7	-0.2	0.69

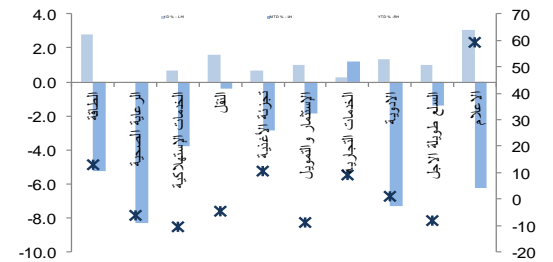
تداول - أداء قطاعات الرسملة المتوسطة ( وزن متوسط في المؤشر بين 5%-10%)



تداول - الاسهم الأعلى من حيث أحجام التداول

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)	قيمة التداول (مليون ريال)
مصرف الإنماء	22.06	1.0	10.763	237.05
كيان	18.28	3.3	9.451	171.21
دار الأركان	10.34	1.6	6.921	71.33
كيماون	12.64	2.6	2.692	34.04
موبيلي	18.90	1.1	2.408	45.67
مجموعة سامبا	30.00	0.7	2.157	64.67
الصحراء للبترولوكيماويات	18.30	-1.1	1.938	35.30
بنك الجزيرة	14.82	1.8	1.483	21.88
البحري	29.70	2.1	1.435	42.83
سابك	125.20	1.8	1.422	177.70

تداول - أداء قطاعات الرسملة الصغيرة ( وزن صغير في المؤشر من 5%)



تداول - أسهم قريبة من أعلى مستوى ل 52 اسبوع

الشركة	آخر سعر	ادنى ل 52 اسبوع	التغير %	قيمة التداول (مليون ريال)
الراجحي ريت	8.30	8.25	0.6%	0.000
إعمار	9.97	9.89	0.8%	12.081
الاسمنت العربية	22.00	21.80	0.9%	1.323
العربية للأنايب	10.10	10.00	1.0%	6.043
اسمنت المنطقة الشرقية	21.82	21.58	1.1%	0.125

تداول - أسهم قريبة من أعلى مستوى ل 52 اسبوع

الشركة	آخر سعر	أعلى ل 52 اسبوع	التغير %	قيمة التداول (مليون ريال)
كيان	18.28	18.52	1.3%	171.215
المتقدمة للبترولوكيماويات	55.40	57.20	3.2%	2.969
بنك البلاد	25.85	26.80	3.7%	4.179
كيماون	12.64	13.16	4.1%	34.044
اللجين	32.85	34.40	4.7%	9.402

مصدر البيانات: الراجحي المالية، بلومبرج



ملخص الشركات الواقعة تحت تغطيتنا

عائد التوزيعات (%) 2018	قيمة المتشاة/ EBITDA (مرة)			السعر/للربح (مرة)			متوسط التداول اليوم (مليون ريال)	التغير (%)	السعر المستهدف	سعر الاطلاق	القيمة السوقية (مليون ريال)	(ريال سعودي)	
	2019E	2018E	2017A	2019E	2018E	2017A							
													المواد الأساسية
4.2%	8.4x	7.8x	7.9x	16.5x	15.5x	16.7x	640.3	7.83	135.00	125.20	375,600		سبايك
4.6%	7.1x	7.0x	8.1x	11.4x	11.8x	14.6x	19.6	15.10	25.00	21.72	7,964		سيكيم
3.9%	14.2x	14.5x	20.6x	20.1x	20.1x	30.9x	17.1	1.25	65.00	64.20	26,750		سافكو
0.0%	8.5x	8.4x	11.1x	11.8x	10.0x	15.3x	40.7	21.50	26.00	21.40	14,315		التصنيع
5.2%	9.3x	10.0x	8.9x	13.3x	13.3x	13.9x	18.3	6.85	78.00	73.00	41,063		ينساب
5.4%	11.5x	13.7x	11.4x	13.5x	15.0x	14.3x	9.8	10.11	61.00	55.40	10,902		المتقدمة
6.8%	21.4x	103.8x	8.8x	-244.4x	-20.2x	13.1x	2.8	(11.36)	19.50	22.00	2,200		اسمنت العربية
3.5%	16.0x	17.5x	13.3x	65.5x	90.1x	32.6x	2.1	(13.31)	12.50	14.42	2,920		اسمنت اليمامة
9.4%	8.3x	9.3x	11.3x	10.6x	12.5x	16.0x	3.7	7.77	43.00	39.90	6,105		اسمنت اسعودية
7.8%	10.5x	11.0x	10.5x	17.8x	17.2x	15.5x	2.1	(3.60)	33.50	34.75	3,128		اسمنت القصيم
6.6%	8.7x	8.5x	10.2x	15.4x	15.3x	16.6x	3.7	0.79	23.00	22.82	3,594		اسمنت ينبع
5.9%	10.0x	10.0x	12.7x	14.5x	15.2x	17.9x	5.1	8.88	38.00	34.90	4,886		اسمنت الجنوبية
0.0%	14.5x	15.0x	22.2x	35.7x	32.7x	84.8x	15.3	(15.00)	47.60	56.00	65,435		معادن
													الاتصالات
5.2%	8.1x	8.4x	6.5x	15.2x	17.7x	13.5x	25.3	(3.33)	78.50	81.20	162,400		الاتصالات السعودية
0.0%	6.2x	6.4x	6.6x	-315.0x	-37.8x	-16.1x	63.4	(7.41)	17.50	18.90	14,553		موبايلي
0.0%	5.4x	5.4x	5.6x	-36.3x	-30.9x	369.8x	9.4	6.97	6.60	6.17	3,602		زين
													الغذاء والزراعة
1.6%	13.2x	13.5x	13.9x	21.6x	22.6x	24.7x	22.6	(5.48)	50.00	52.90	52,900		المراعي
1.6%	15.9x	19.9x	26.6x	14.3x	19.0x	80.0x	15.8	32.47	40.80	30.80	16,447		صافولا
5.3%	10.9x	11.7x	12.1x	13.7x	15.0x	15.4x	1.3	4.21	47.00	45.10	2,917		هرفي
0.0%	NA	11.8x	46.4x	NA	14.3x	59.9x	8.6	(0.78)	89.00	89.70	7,355		التنوين
													التجزئة
5.0%	17.2x	18.5x	15.0x	17.5x	18.6x	15.2x	8.7	(9.88)	166.00	184.20	16,578		جرير
4.0%	8.2x	8.7x	10.4x	12.3x	14.1x	18.7x	19.4	8.87	27.00	24.80	5,208		فواز الحكير
2.0%	11.5x	12.5x	11.2x	16.3x	17.9x	16.6x	5.9	13.08	83.00	73.40	6,606		العثيم
2.7%	8.9x	10.6x	11.1x	11.1x	13.7x	14.1x	15.3	6.54	60.30	56.60	2,377		اكسترا
													الرعاية الصحية
2.8%	12.4x	14.2x	17.4x	13.1x	15.5x	20.2x	6.3	27.54	94.00	73.70	4,348		دلة
4.1%	15.4x	17.0x	17.3x	19.7x	21.7x	22.9x	4.5	5.08	89.00	84.70	8,470		المواساة
2.5%	11.2x	12.5x	11.9x	18.2x	20.3x	21.0x	8.6	0.91	50.00	49.55	2,222		رعاية
2.9%	15.8x	18.4x	25.9x	22.9x	28.9x	41.2x	6.2	NA	UR	28.85	3,462		الحمادي
													اخرى
5.9%	8.6x	9.9x	11.1x	9.7x	12.4x	15.3x	20.3	NA	UR	29.70	11,694		البحري

المصدر: بلومبرج ، الراجحي المالية.



أداء الاسواق الخليجية

الدولة	اخر اغلاق	التغير في المؤشر %			رسملة السوق بليون ريال	حجم التداول مليون سهم	قيمة التداول مليون دولار	السعر/الربح 12M	سعر/ق دفترية أسعار جارية	عائد توزيعات 12M (%)
		يوم واحد	شهر واحد	العام لتاريخه						
تداول	7,979	1.4	-3.8	10.4	65	476	17.4	1.8	3.5	
بورصة قطر	9,445	0.0	-3.9	10.8	2	21	14.0	1.4	4.6	
سوق دبي	2,826	0.4	-4.4	-16.1	28	14	-	1.1	6.0	
سوق ابو ظبي	4,910	0.5	1.0	11.6	11	12	12.9	1.5	4.9	
سوق الكويت	5,347	-0.6	0.9	11.5	26	35	15.2	1.7	3.6	
سوق مسقط	4,367	-0.5	0.7	-14.4	1	0	10.5	0.9	6.2	
سوق البحرين	1,352	0.3	-0.5	1.5	1	1	9.1	0.9	6.1	

أداء الاسواق الناشئة

الدولة	اخر اغلاق	التغير في المؤشر %			رسملة السوق بليون ريال	حجم التداول مليون سهم	قيمة التداول مليون دولار	السعر/الربح 12M	سعر/ق دفترية أسعار جارية	عائد توزيعات 12M (%)
		يوم واحد	شهر واحد	العام لتاريخه						
البرازيل	76,262	0.8	-3.7	-0.2	578	1,558	17.8	1.7	3.8	
جمهورية التشيك	1,073	-0.7	-1.8	-0.5	58	11	13.8	1.5	4.9	
اليونان	725	-0.9	-4.8	-9.7	54	23	22.5	0.6	2.7	
هنغاريا	36,192	0.0	1.3	-8.1	25	20	10.1	1.2	3.0	
ماليزيا	1,810	0.1	1.5	0.7	275	196	20.0	1.9	3.2	
المكسيك	49,634	-0.2	-0.1	0.6	321	161	17.8	2.5	2.1	
جنوب افريقيا	58,798	1.0	2.4	-1.2	834	1,330	18.8	2.1	3.1	
تاوان	10,879	0.6	-1.6	2.2	1,050	2,977	14.1	1.7	4.0	
تايلاند	1,712	0.5	0.6	-2.4	526	900	16.9	2.0	3.1	
تركيا	90,186	1.6	-7.0	-21.8	99	389	6.8	1.0	4.8	
تشيلي	5,260	-0.2	-3.2	-5.5	187	102	18.5	1.7	2.8	
الصين	3,368	1.3	-4.3	-16.5	3,837	11,312	12.6	1.7	2.3	
كولومبيا	1,539	0.3	0.8	1.7	118	60	15.4	1.4	2.6	
مصر	1,476	-0.2	-2.4	2.7	23	18	12.5	2.1	2.9	
الهند	11,557	-0.2	1.8	9.7	1,207	1,865	24.1	3.2	1.2	
اندونيسيا	6,007	0.6	1.2	-5.5	464	330	20.2	2.3	2.3	
الكويت	5,347	-0.6	0.9	11.5	63	35	15.2	1.7	3.6	
باكستان	42,588	0.4	-0.3	5.2	61	26	10.3	1.5	5.1	
البيرو	1,710	1.0	-4.6	2.6	56	17	15.4	2.5	3.5	
الفلبين	7,766	-0.5	1.2	-9.3	182	91	19.9	2.1	1.5	
قطر	9,445	0.0	-3.9	10.8	113	2	14.0	1.4	4.6	
روسيا	1,064	2.0	-9.3	-7.8	505	673	5.8	0.9	5.6	
الامارات	4,910	0.5	1.0	11.6	133	12	12.9	1.5	4.9	
مؤشر فوتسي	518	0.7	-3.1	-8.4	9,082	15,458	13.9	1.7	2.9	

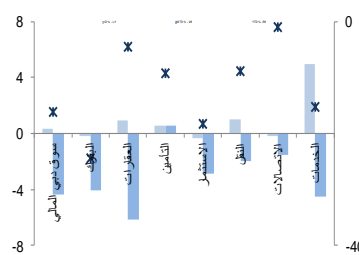
دبي - الاسهم الأكثر ارتفاعا/انخفاضا

الشركة	اخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
امانات القابضة	1.16	9.4	0.48
دبي الإسلامية للتأمين - أمان	0.68	3.1	0.07
أرامكس ش م ع	4.40	2.1	0.37
دار التكافل	0.67	2.0	0.19
الإمارات دبي الوطني	9.28	2.0	1.26

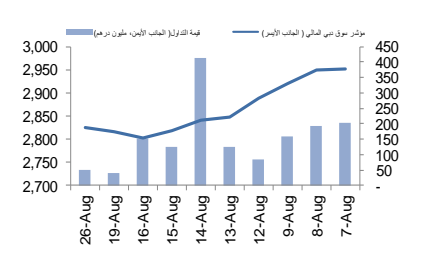
  

الشركة	اخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
الإسمنت الوطنية	2.34	-10.0	0.00
دي اكس بي انترتيمنت	0.34	-2.6	4.75
الاتحاد العقارية	0.69	-1.7	0.44
ارابتك القابضة	1.92	-1.5	0.26
الخليج للملاحة القابضة	0.91	-1.3	0.17

دبي - أداء القطاعات



دبي - اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)



مصدر البيانات: الراجحي المالية، بلومبرج

فضلا أنظر الصنعة قبل الأخيرة للاطلاع على بعض الإفصاحات الإضافية الهامة. شركة الراجحي المالية (الراجحي)، هي وسيط متعامل أجنبي غير مسجل في الولايات المتحدة الأمريكية. وإدارة البحوث في الراجحي المالية تضم محللي بحوث أو محللين باحثين، غير مسجلين في الولايات المتحدة الأمريكية. ويتم توزيع بحوث الراجحي في الولايات المتحدة الأمريكية بموجب القاعدة رقم 15-6 من قانون تبادل الأوراق المالية لعام 1934 الصادر، فقط بواسطة مؤسسة روزنبلات سيكوريتيز Rosenblatt Securities، وهي مؤسسة مسجلة في هيئة تبادل الأوراق المالية الأمريكية كما أنها متعامل وسيط عضو في هيئة تنظيم القطاع المالي الأمريكية FINRA.



أبوظبي - الاسهم الأكثر ارتفاعا/ انخفاضاً

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
البنك العمري المتحد	1.20	13.2	0.002
العاملة القابضة	1.24	6.0	0.009
بنك أبوظبي التجاري	7.16	2.3	0.132
رأس الخيمة العقارية	0.61	1.7	0.460
ميتاق للتأمين التكافلي	0.76	1.3	0.001

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
أركان لمواد البناء	0.55	-8.3	0.480
بنك الاتحاد الوطني	3.65	-4.0	0.053
أبوظبي الوطنية للطاقة	1.19	-2.5	0.002
الخليج للصناعات الدوائية	2.10	-2.3	0.010
أبوظبي لمواد البناء	0.48	-2.0	0.001

قطر الاسهم الأكثر ارتفاعا/ انخفاضاً

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
الخليج الدولية	17.19	2.0	0.085
صناعات قطر	120.99	1.2	0.054
فودافون قطر	8.80	1.2	0.162
الدولي	56.59	0.8	0.011
بروة	35.17	0.5	0.068

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
الرعابة	64.62	-3.4	0.078
المستثمرون القطريون	30.20	-1.8	0.006
المتحدة للتنمية	13.75	-1.7	0.159
الملاحه	64.31	-1.3	0.001
الميرة	153.11	-1.2	0.006

الكويت - الاسهم الأكثر ارتفاعا / انخفاضاً

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
بوبيان للبترولوكيمويات	1022	2.2	0.864
أجيليتي للمخازن العمومية	869	0.4	0.645
NA	NA	NA	NA
NA	NA	NA	NA
NA	NA	NA	NA

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
بيت التمويل الخليجي	103	-1.9	2.002
موزان القابضة	700	-1.8	0.016
بنك الكويت الوطني	818	-1.7	2.381
بنك الكويت الدولي	253	-1.2	3.888
بنك الخليج	259	-1.2	3.251

عمان - الاسهم الأكثر ارتفاعا / انخفاضاً

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
عمان والأمارات	0.110	2.8	0.007
بنك اتش اس بي سي عمان	0.119	0.9	0.268
NA	NA	NA	NA
NA	NA	NA	NA
NA	NA	NA	NA

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
البنك الوطني العماني	0.180	-2.7	0.082
اتصالات قطر	0.490	-2.0	0.007
بنك صحار	0.126	-1.6	0.009
الانوار لبلط السبراميك	0.088	-1.1	0.025
الخليجية لخدمات الإستثمار	0.089	-1.1	0.015

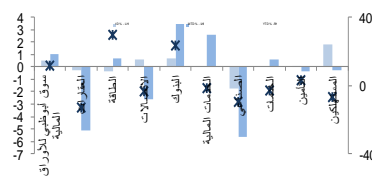
البحرين - الاسهم الأكثر ارتفاعا / انخفاضاً

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
المصرف الخليجي التجاري	0.088	4.8	0.050
البحرين للأسواق الحرة	0.745	2.1	0.023
بيت التمويل الخليجي	0.380	1.3	0.050
البنك الأهلي الم	0.675	0.8	0.193
NA	NA	NA	NA

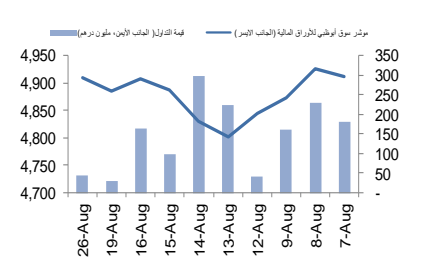
  

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
ناس	0.097	-2.0	0.066
مجموعة البركة المصرفية	0.290	-1.7	0.031
عقارات السيف	0.226	-0.9	0.061
بنك البحرين والكويت	0.438	-0.5	0.042
NA	NA	NA	NA

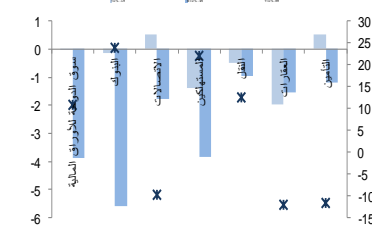
أبوظبي - أداء القطاعات



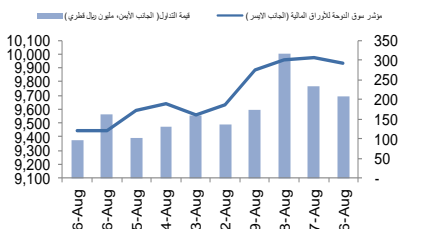
أبوظبي - اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)



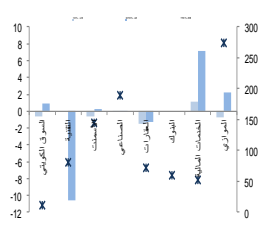
قطر - أداء القطاعات



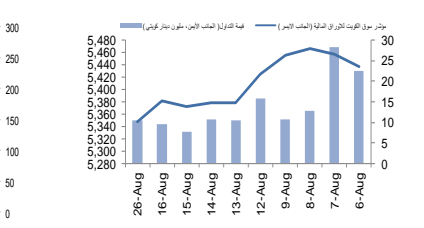
قطر - اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)



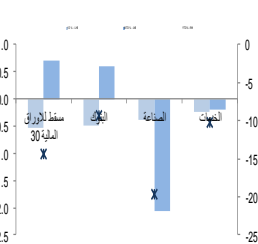
الكويت - أداء القطاعات



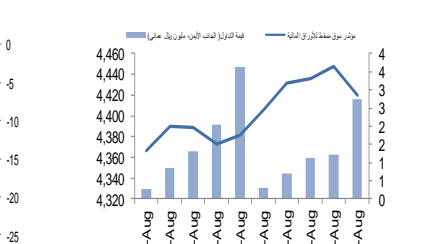
الكويت - اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)



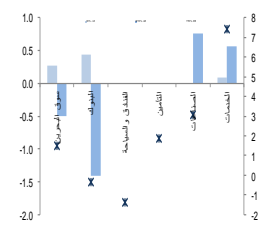
عمان - أداء القطاعات



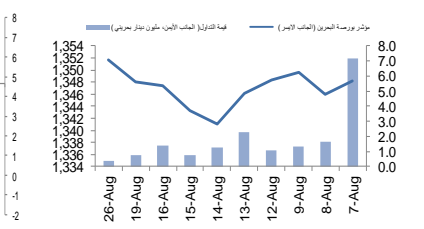
عمان - اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)



البحرين - أداء القطاعات



البحرين - اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)



مصدر البيانات: الراجحي المالية، بلومبرج



## افصاحات مهمة للأشخاص الأمريكيين

تم اعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة الراجحي المالية (الراجحي)، وهي شركة مرخصة لممارسة نشاطات الأوراق المالية في المملكة العربية السعودية. وشركة الراجحي ليست وسيطا ماليا مسجلا في الولايات المتحدة الأمريكية، وبناء عليه، فإنها لا تخضع لقواعد الولايات المتحدة الأمريكية المتعلقة بإعداد التقارير البحثية واستقلالية محلي البحوث. ويتم تقديم هذا التقرير البحثي، لتوزيعه "للمستثمرين المؤسسيين الرئيسيين في الولايات المتحدة الأمريكية"، اعتمادا على الاستثناء من التسجيل الذي توفره القاعدة 6-15 من قانون تبادل الأوراق المالية الأمريكي لعام 1934 وتعديلاته ("قانون تبادل الأوراق المالية").

ويجب على أي جهة أمريكية متلقية لهذا التقرير البحثي وترغب في تنفيذ أي عملية شراء أو بيع أوراق مالية أو أدوات مالية مرتبطة بها بناء على المعلومات المقدمة في هذا التقرير البحثي، يجب عليها أن تفعل ذلك، فقط من خلال مؤسسة روزنبلات سكيوريتيز انكوربوريشن Rosenblatt Securities Inc، وعنوانها، 40Wall Street 59th Floor, New York, NY 10005، وهي وسيط متعامل مسجل في الولايات المتحدة الأمريكية. ولا يسمح، تحت أي ظرف من الظروف، لأي من تلق لها التقرير البحثي، تنفيذ أي عملية لشراء أو بيع أوراق مالية أو أدوات مالية مرتبطة بها، من خلال الراجحي. وتقبل مؤسسة روزنبلات سكيوريتيز انكوربوريشن، تحمل المسؤولية المتعلقة بمحتويات هذا التقرير البحثي، وفقا للشروط المضحة اذناه، في حالة تسليم هذا التقرير لشخص أمريكي لا يكون مستثمرا مؤسسيا أمريكيا رئيسيا.

إن المحلل الذي يظهر اسمه في هذا التقرير البحثي، غير مسجل أو مؤهل كمحلل باحث لدى هيئة تنظيم الأوراق المالية والبورصات الأمريكية FINRA وربما لا يكون شخصا مرتبطا بمؤسسة روزنبلات سكيوريتيز انكوربوريشن، وبناء عليه، فإنه ربما لا يخضع للقيود المعمول بها بموجب قواعد هيئة تنظيم الأوراق المالية والبورصات الأمريكية FINRA المتعلقة بإقامة اتصالات مع شركة تابعة أو الظهور في وسائل الاعلام والتداول في أوراق مالية تكون في حساب محلل باحث.

## الملكية وتضارب المصالح الجوهري

لا تملك مؤسسة روزنبلات سكيوريتيز انكوربوريشن، أو شركاتها التابعة، "ملكية منفعة"، كما هو محدد وفقا للقسم 13(d) من قانون تبادل الأوراق المالية، 1% أو أكثر من أوراق الملكية (الاسهم) equity securities المذكورة في التقرير. ويمكن أن يكون لدى مؤسسة روزنبلات سكيوريتيز انكوربوريشن أو شركاتها التابعة وأو موظفيها أو مديريها أو العاملين لديها، مصالح أو مراكز استثمارية مغطاة long positions أو مراكز استثمارية مكشوفة short positions، كما يمكن أن يقوموا في أي وقت من الأوقات بعمليات شراء أو بيع بصفة أصيل أو وكيل للأوراق المالية المشار إليها في هذه الوثيقة. إن مؤسسة روزنبلات سكيوريتيز انكوربوريشن ليست لديها أي دراية بأي تضارب مصالح جوهري حتى تاريخ هذا المنشور أو النشر.

## نشاطات التعويض والمصرفية الاستثمارية

لم تقم مؤسسة روزنبلات سكيوريتيز انكوربوريشن، أو أي شركة تابعة لها، بإدارة أو المشاركة في إدارة طرح عام للاكتتاب في أوراق مالية للشركة التابعة خلال الاثني عشر (12) شهرا الماضية، كما أنها لم تتلقى تعويضا نظير قيامها بنشاطات مصرفية استثمارية من الشركة التابعة خلال الاثني عشر (12) شهرا الماضية، ولا يتوقع أن تستلم في أي شركة تابعة لها، أو تعتمز البحث عن تعويض مقابل خدمات مصرفية استثمارية من الشركة خلال الأشهر الثلاثة التالية.

## افصاحات اضافية

إن هذا التقرير البحثي متاح للتوزيع فقط تحت الظروف التي يمكن أن يسمح بها القانون المعمول به. ولا يتعد هذا التقرير البحثي بالأهداف الاستثمارية المحددة أو المؤسسات المالية أو الاحتياجات الخاصة بأي من تلق محدد، حتى لو تم إرساله إلى من تلق وحيد لهذا التقرير. إن هذا التقرير البحثي ليس مضمونا أن يكون بيان كاملا أو ملخص لأي أوراق مالية أو أسواق أو تقارير أو تطورات، حسب ما هو مشار إليه في هذا التقرير البحثي. وسوف لن يكون هناك أي التزام أو مسؤولية على أي من الراجحي أو أي من مرانها أو موظفيها أو العاملين لديها أو وكلائها، أيًا كان منشؤه، عن أي خطأ أو عدم دقة أو عدم اكتمال يتعلق بحقيقة أو رأي متضمن في هذا التقرير البحثي، أو عدم اهتمام في اعداد أو نشر هذا التقرير البحثي، أو أي خسائر أو أضرار ربما تنشأ من استخدام هذا التقرير البحثي.

وربما تعتمد الراجحي، على حواجز معلومات information barriers، مثل "الجدران الصينية Chinese Walls" للسيطرة على تدفق المعلومات في ما بين مجالات أو وحدات أو أقسام أو مجموعات أو الشركات التابعة للراجحي.

إن الاستثمار في أي أوراق مالية غير أمريكية أو في أدوات مالية مرتبطة بها (يشمل ذلك ايصالات ايداع الأوراق المالية ADRS) التي تم نقاشها في هذا التقرير البحثي، ربما يظهر مخاطر معينة. ذلك لأن الأوراق المالية الخاصة بجهات اصدار غير أمريكية، ربما لا تكون مسجلة لدى، أو ربما تكون خاضعة لأنظمة، هيئة الأوراق المالية والبورصات الأمريكية. ويمكن أن تكون المعلومات المتعلقة بمل هذه الأوراق المالية غير الأمريكية أو الأدوات المالية ذات الصلة، محدودة. وربما لا تكون الشركات الأجنبية، خاضعة لمعايير المراجعة ورفع التقارير والمنطلقات التنظيمية التي يمكن مقارنتها بتلك المعمول بها داخل الولايات المتحدة الأمريكية.

إن قيمة أي استثمار أو دخل متحقق من أي أدوات مالية مرتبطة بها، تم نقاشها في هذا التقرير البحثي، ويعلمه غير الدولار الأمريكي، تكون خاضعة لتقلبات أسعار صرف العملات التي ربما يكون لها تأثيرات ايجابية أو سلبية على قيمة أو الربح المتوقع من تلك الأوراق المالية أو الأدوات المالية المرتبطة بها.

إن الأداء الماضي، ليس بالضرورة أن يكون دليلا ومرشدا للأداء المستقبلي، كما أن شركة الراجحي المالية لا تقدم تعهدا أو ضمانا، صريحا أو ضمنا، في ما يتعلق بالأداء المستقبلي. وقد يشهد الربح من الاستثمارات تذبذبا. كذلك، فإن سعر أو قيمة الاستثمارات التي يرتبط بها هذا التقرير البحثي، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر، ربما يهبط أو يرتفع بشكل مغاير لمصالح المستثمرين. وقد تصبح أي توصية أو رأي متضمن في هذا التقرير البحثي، قديمة نتيجة للتغيرات التي تحدث في البيئة التي تعمل فيها الجهة المصدرة للأوراق المالية التي تخضع للتحليل، بالإضافة إلى التغيرات التي تطرأ على التقديرات والتنبؤات والافتراضات ومنهجية التقييم المستخدمة في هذا التقرير.

ولا يسمح بنسخ أو إرسال أو استخراج نسخ طبق الأصل، لأي جزء من محتويات هذا التقرير البحثي، بأي شكل أو بأي طريقة، بدون الموافقة الخطية المسبقة من شركة الراجحي، كما أن الراجحي لا تقبل أي مسؤولية أيا كان نوعها، عن الأفعال التي تصدر عن الغير، في ما يتعلق بهذا الموضوع. لقد تم اعداد وثيقة البحث هذه، بواسطة شركة الراجحي المالية ("الراجحي المالية") ومقرها الرياض، المملكة العربية السعودية. وقد تم اعدادها ليتم استخدامها اعتمادا على ما بواسطة عملاء الراجحي المالية ولا يجوز اعادة توزيعها أو اعادة إرسالها أو الإفصاح عنها، كليا أو جزئيا، أو بأي شكل أو طريقة، بدون الموافقة المكتوبة الصريحة من شركة الراجحي المالية. إن استلامكم واستعراضكم لهذه الوثيقة البحثية، يمثل موافقتكم على عدم اعادة توزيع أو إرسال أو الإفصاح للآخرين عن المحتويات أو الآراء أو الملخصات أو المعلومات التي تشتمل عليها هذه الوثيقة، قبل أن يتم الإفصاح بشكل عام، عن هذه المعلومات من قبل شركة الراجحي المالية. لقد تم الحصول على المعلومات التي تشتمل عليها هذه الوثيقة، من مصادر عامة متنوعة يعتقد بأنها موثوقة، ولكننا لا نضمن دقتها. إن شركة الراجحي المالية لا تقدم أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية)، في ما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة، كما أن شركة الراجحي المالية، لا تتعهد بأن محتويات هذه الوثيقة من المعلومات مكتملة، أو خالية من أي أخطاء، أو أنها غير مضللة، أو أنها مناسبة لأي غرض محدد. وتوفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. ولا تشكل المعلومات أو أي رأي معين عن، عرضا أو دعوة لعمل أو تقديم عرض، لشراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى ترتبط بتلك الأوراق المالية أو الاستثمارات. ولا يقصد منها تقديم نصيحة بشأن الاستثمار الشخصي كما أنها لا تأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة بأي شخص معين ربما يحصل على هذه الوثيقة.

وينبغي على المستثمرين البحث عن الاستشارة المالية أو القانونية أو الخاصة بالضرائب، في ما يتعلق بملاعة الاستثمار في أي أوراق مالية أو الاستثمارات الأخرى أو الاستراتيجيات الاستثمارية التي تم نقاشها أو التوصية بها في هذه الوثيقة البحثية، كما يجب عليهم أن يفهموا أن البيانات أو الإفادات المتعلقة بالفرص المستقبلية ربما لا تتحقق. وينبغي على المستثمرين أن ينتبهوا إلى أن الربح المتوقع من تلك الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى، إذا وجد، قد يتذبذب وأن سعر أو قيمة تلك الأوراق المالية والاستثمارات ربما يرتفع أو يهبط. ويمكن أن يكون للتقلبات التي تحدث في أسعار صرف العملات تأثيرات عكسية على قيمة أو سعر أو الربح المتوقع من، استثمارات محددة. ووفقا لذلك، ربما يحصل المستثمرون على مبالغ أقل من أصل المبالغ التي استثمروها. وربما يكون للراجحي المالية أو لموظفيها أو لوكلائها أو أكثر من شركاتها التابعة (يشمل ذلك محلي البحوث)، مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو في استثمارات ذات صلة، بما في ذلك المراكز المغطاة أو المراكز المكشوفة في الأوراق المالية أو الضمانات أو حقوق الخيارات المستقبلية أو عقود الخيار أو المشتقات المالية أو الأدوات المالية الاستثمارية الأخرى. وربما تقوم شركة الراجحي المالية أو الشركات التابعة لها، من وقت لآخر، بأعمال مصرفية استثمارية أو خدمات أخرى، لجذب أعمال مصرفية استثمارية أو أعمال أخرى من، أي شركة جرى ذكرها في هذه الوثيقة البحثية. وسوف لن تكون الراجحي المالية، وكذلك شركاتها التابعة وموظفيها، خاضعة لأي خسارة أو أضرار، مباشرة أو غير مباشرة أو تبعية، قد تنشأ، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، عن أي استخدام للمعلومات التي تتضمنها هذه الوثيقة البحثية.

إن وثيقة البحث هذه، وأي توصيات تشتمل عليها، تخضع للتغيير بدون اخطار مسبق. ولا تتحمل شركة الراجحي المالية أية مسؤولية عن تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. كما لا يسمح أيضا بتغيير أو اصدار نسخة طبق الأصل أو إرسال أو توزيع، كل أو أي جزء من وثيقة البحث هذه، بأي شكل أو بأي وسيلة. وهذه الوثيقة البحثية، غير موجهة إلى، أو يعتمز توزيعها إلى أو استخدامها بواسطة، أي شخص أو كيان يكون مواطنا أو يقيم في أو يقع مقره في أي مركز أو ولاية أو دولة أو أي اختصاص تشريعي اخر، يكون فيها هذا التوزيع أو النشر أو توفير الوثيقة أو استخدامها، مخالفا للقانون، أو ربما يجعل الراجحي المالية أو أي واحدة من شركاتها التابعة، عرضة لأي متطلبات تسجيل أو ترخيص في اطار ذلك الاختصاص التشريعي.

فضلا أنظر الصفحة قبل الأخيرة للاطلاع على بعض الإفصاحات الإضافية الهامة. شركة الراجحي المالية (الراجحي)، هي وسيط متعامل أجنبي غير مسجل في الولايات المتحدة الأمريكية. وإدارة البحوث في الراجحي المالية تضم محلي بحت أو محللين باحثين، غير مسجلين في الولايات المتحدة الأمريكية. ويتم توزيع بحت الراجحي في الولايات المتحدة الأمريكية بموجب القاعدة رقم 6-15 من قانون تبادل الأوراق المالية لعام 1934 الصادر، فقط بواسطة مؤسسة روزنبلات سكيوريتيز Rosenblatt Securities، وهي مؤسسة مسجلة في هيئة تبادل الأوراق المالية الأمريكية كما أنها متعامل وسيط عضو في هيئة تنظيم القطاع المالي الأمريكية FINRA.



## إخلاء المسؤولية

أعدت وثيقة البحث هذه من قبل شركة الراجحي المالية "الراجحي المالية"، الرياض، المملكة العربية السعودية للاستخدام العام من عملاء شركة الراجحي المالية ولا يجوز إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الإفصاح عنها، كليا أو جزئيا، أو بأي شكل أو طريقة، دون موافقة كتابية صريحة من شركة الراجحي المالية. إن استلام هذه الوثيقة والإطلاع عليها يعتبر بمثابة موافقة من جانبكم على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الإفصاح للآخرين عما تتضمنه من محتويات وأراء، واستنتاجات أو معلومات قبل نشر تلك المعلومات للعموم من جانب شركة الراجحي المالية. وقد تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من مصادر عامة مختلفة يعتقد أنها معلومات موثوقة لكننا لا نضمن دقتها. وشركة الراجحي المالية لا تقدم أية إقرارات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) بشأن البيانات والمعلومات المقدمة كما أنها لا تقر بأن المعلومات التي تتضمنها هذه الوثيقة هي معلومات كاملة أو خالية من أي خطأ أو غير مضللة أو أنها تصلح لأي غرض محدد. فوثيقة البحث هذه إنما تقدم معلومات عامة فقط. كما أنه لا المعلومات ولا أي رأي وارد في هذه الوثيقة يشكل عرضا أو دعوة لتقديم عرض لشراء أو بيع أي أوراق مالية أو غيرها من المنتجات الاستثمارية ذات الصلة بتلك الأوراق المالية أو الاستثمارات. وليس الغرض من هذه الوثيقة تقديم مشورة شخصية في مجال الاستثمار كما أنها لا تأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية أو الوضع المالي أو الاحتياجات المحددة لأي شخص معين قد يستلم هذه الوثيقة.

ينبغي للمستثمرين السعي للحصول على المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية بشأن مدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية، أو استثمار آخر أو أية استراتيجيات استثمار جرت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة، وينبغي للمستثمرين تفهم أن البيانات المتعلقة بالتوقعات المستقبلية الوارد في هذه الوثيقة قد لا تتحقق. كذلك ينبغي للمستثمرين ملاحظة أن الدخل من أوراق مالية من هذا النوع أو غيرها من الاستثمارات، إن وجد، قد يتعرض للتقلبات وبأن سعر أو قيمة تلك الأوراق المالية والاستثمارات يكون عرضة للارتفاع أو الانخفاض. كما أن التقلبات في أسعار الصرف قد يكون لها آثار سلبية على قيمة أو ثمن، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وبناء عليه، يمكن للمستثمرين أن يحصلوا على عائد يكون أقل من مبلغ رأسمالهم المستثمر أساسا. ويجوز أن يكون لشركة الراجحي المالية أو المسؤولين فيها أو واحد أو أكثر من الشركات الفرعية التابعة لها (بما في ذلك محلي البحث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للجهة أو الجهات المصدرة لتلك الأوراق المالية أو الاستثمارات ذات العلاقة، بما في ذلك المراكز طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية، وخيارات شراء الأسهم أو العقود الأجلة أو الخيارات الأخرى أو المشتقات، أو غيرها من الأدوات المالية. كما يجوز لشركة الراجحي المالية أو الشركات التابعة لها أن تقوم من وقت لآخر بإداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات أو السعي لتأمين الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة من الشركات المذكورة في هذه الوثيقة من وثائق البحث. وشركة الراجحي المالية، بما في ذلك الشركات التابعة لها وموظفيها، لا تكون مسؤولة عن أي أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو خسارة أو أضرار أخرى قد تنشأ، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، من أي استخدام للمعلومات الواردة في هذه الوثيقة من وثائق البحث. ولا يجوز تغيير أو استنساخ أو إرسال أو توزيع هذه الوثيقة من وثائق البحث وأية توصيات واردة فيها للتغيير دون إشعار مسبق. وشركة الراجحي المالية لا تتحمل أي مسؤولية عن تحديث المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من وثائق البحث. ولا يجوز تغيير أو استنساخ أو إرسال أو توزيع هذه الوثيقة من وثائق البحث كليا أو جزئيا بأي شكل أو بأي وسيلة. كما يراعى أن هذه الوثيقة من وثائق البحث ليست موجهة إلى أو معدة للتوزيع أو استخدامها من قبل أي شخص أو كيان سواء كان مواطنا أو مقيما في أي مكان أو دولة أو بلد أو أية ولاية قضائية أخرى، حيثما يكون مثل هذا التوزيع أو النشر أو توافر أو استخدام هذه الوثيقة مخالفا للقانون أو يتطلب من شركة الراجحي المالية أو أي من فروعها القيام بأي تسجيل أو استيفاء أي شرط من شروط الترخيص ضمن ذلك البلد أو تلك الولاية القضائية.

## للاتصال

شركة الراجحي المالية  
إدارة البحوث

المكتب الرئيسي، طريق الملك فهد

صندوق البريد 5561، الرياض 11432

المملكة العربية السعودية

البريد الإلكتروني:

research@alrajhi-capital.com

تم ترخيص شركة الراجحي المالية من قبل هيئة السوق المالية السعودية، بموجب ترخيص رقم 07068/ 37

الراجحي المالية  
Al Rajhi Capital

