



ملخص الشركات الواقعة تحت تغطيتنا

القيمة السوقية (مليون ريال)	سعر الاعلاقي	السعر المستهدف	التغير (%)	متوسط التداول اليومي (مليون ريال)	السعر/للبيع (مرة)			قيمة المنشأة/ EBITDA (مرة)			(ريال سعودي)
					2019E	2018A/E	2017A	2019E	2018A/E	2017A	
المواد الأساسية											
379,200	126.40	132.0	4.43	262.6	17.6x	16.7x	19.8x	7.9x	8.1x	8.6x	سابك
7,634	20.82	24.0	15.27	11.6	14.6x	13.1x	11.3x	8.1x	7.9x	7.3x	سبيكيم
33,958	81.50	82.0	0.61	18.9	30.9x	19.4x	20.9x	20.6x	18.2x	17.8x	سافكو
13,258	19.82	UR	NA	63.2	15.3x	11.0x	14.8x	11.1x	7.9x	9.2x	التصنيع
40,781	72.50	70.0	(3.45)	32.9	13.9x	16.9x	15.1x	8.9x	9.8x	9.1x	ينساب
11,827	60.10	57.0	(5.16)	13.0	14.3x	16.7x	15.8x	11.4x	12.5x	12.3x	المتقدمة
2,480	24.80	25.0	0.81	6.0	13.1x	NM	35.4x	8.8x	22.7x	11.3x	اسمنت العربية
3,119	15.40	14.0	(9.09)	8.0	33.9x	NM	NM	13.3x	38.9x	18.3x	اسمنت اليمامة
9,180	60.00	47.0	(21.67)	6.1	15.8x	23.1x	23.1x	11.3x	15.6x	15.0x	اسمنت اسعودية
3,537	39.30	33.5	(14.76)	3.5	16.1x	30.2x	26.2x	10.5x	15.2x	14.9x	اسمنت القصيم
4,347	27.60	25.0	(9.42)	7.6	16.6x	47.6x	31.0x	10.2x	14.5x	13.1x	اسمنت ينبع
6,230	44.50	37.0	(16.85)	5.3	18.6x	31.8x	26.2x	12.7x	16.0x	15.3x	اسمنت الجنوبية
68,239	58.40	48.5	(16.95)	25.9	NM	37.0x	28.1x	22.2x	16.6x	12.6x	معادن
الاتصالات											
222,000	111.00	98.0	(11.71)	33.2	13.7x	20.6x	15.8x	6.8x	10.3x	9.0x	الاتصالات السعودية
17,325	22.50	17.5	(22.22)	61.8	NM	NM	NM	6.7x	6.8x	6.7x	موبايلي
6,316	10.82	UR	NA	50.4	NM	19.0x	8.0x	5.6x	5.0x	4.2x	زين
الغذاء والزراعة											
58,100	58.10	51.0	(12.22)	20.6	24.7x	28.9x	28.3x	13.9x	15.0x	15.8x	المراعي
18,155	34.00	25.0	(26.47)	14.0	20.6x	NM	26.2x	26.6x	39.7x	34.2x	صافولا
3,855	59.60	56.0	(6.04)	3.5	14.9x	18.6x	17.0x	12.1x	14.1x	13.3x	هرفي
6,732	82.10	89.0	8.40	8.2	12.5x	11.4x	10.3x	11.1x	10.7x	9.7x	التموين
التجزئة											
21,360	178.00	151.0	(15.17)	22.5	15.2x	22.2x	20.8x	15.0x	21.1x	19.8x	جرير
5,534	26.35	20.0	(24.10)	13.9	15.2x	NM	43.9x	9.2x	12.6x	12.7x	فواز الحكير
7,200	80.00	76.0	(5.00)	10.7	12.3x	23.5x	20.0x	11.6x	13.8x	13.0x	العثيم
3,455	69.10	70.0	1.30	16.0	14.7x	21.5x	18.1x	11.1x	16.8x	14.1x	اكسترا
الرعاية الصحية											
3,600	48.00	59.8	24.56	10.7	20.2x	25.4x	16.4x	17.4x	19.7x	14.3x	دلة
8,450	84.50	83.0	(1.78)	8.1	22.9x	23.5x	19.2x	17.3x	17.8x	15.0x	المواساة
2,296	51.20	40.0	(21.88)	6.7	20.6x	36.8x	30.1x	11.7x	13.6x	12.9x	رعاية
2,952	24.60	25.0	1.63	3.8	36.4x	32.8x	25.4x	24.0x	17.1x	14.4x	الحمادي
اخرى											
11,123	28.25	UR	NA	31.2	15.3x	11.8x	9.2x	11.1x	9.4x	8.2x	البحري

المصدر: بلومبرج ، الراجحي المالية.



أداء الاسواق الخليجية

الدولة	آخر اغلاق	التغير في المؤشر %			رسملة السوق بليون دولار	حجم التداول مليون سهم	قيمة التداول مليون دولار	السعر/الربح 12M	سعر/ق دفترية أسعار جارية	عائد توزيعات 12M (%)
		يوم واحد	شهر واحد	العام لتاريخه						
تداول	9,238	1.1	4.7	18.0	146	1,279	20.8	2.1	3.2	
تداول (MT30)	1,376	1.2	5.6	20.6	7	NA	14.3	1.5	4.2	
بورصة قطر	10,308	0.5	2.0	0.1	314	49	9.9	1.0	4.8	
سوق دبي	2,813	0.8	6.8	11.2	314	72	14.5	1.0	4.8	
سوق ابو ظبي	5,237	0.4	3.2	6.6	78	40	14.5	1.5	4.7	
سوق الكويت	6,175	-0.1	3.1	17.2	73	110	16.9	1.9	3.2	
سوق مسقط	3,977	-0.2	-0.2	-8.0	20	8	8.3	0.8	6.9	
سوق البحرين	1,445	0.1	2.2	8.0	5	3	9.5	0.9	5.7	

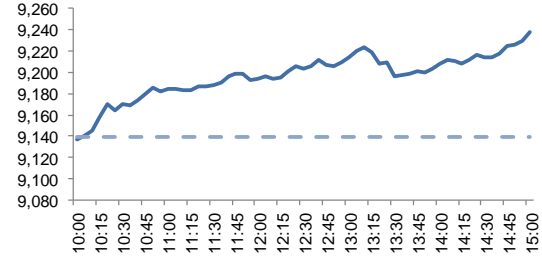
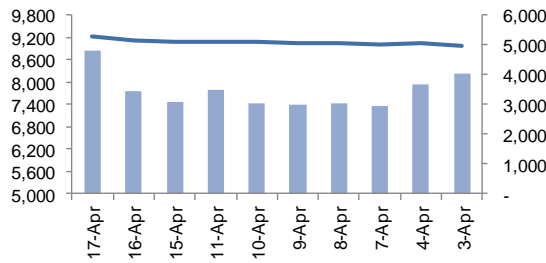
أداء الاسواق الناشئة

الدولة	آخر اغلاق	التغير في المؤشر %			رسملة السوق بليون ريال	حجم التداول مليون سهم	قيمة التداول مليون دولار	السعر/الربح 12M	سعر/ق دفترية أسعار جارية	عائد توزيعات 12M (%)
		يوم واحد	شهر واحد	العام لتاريخه						
البرازيل	93,285	-1.1	-2.2	6.1	666	4,223	15.5	2.0	3.1	
جمهورية التشيك	1,097	0.1	2.1	11.2	2	22	12.8	1.4	5.0	
اليونان	773	-0.3	7.2	26.1	24	65	25.1	0.7	2.4	
هنغاريا	43,005	0.4	3.2	9.9	3	32	11.2	1.4	2.4	
ماليزيا	1,612	-0.6	-1.9	-4.6	107	183	20.2	1.7	3.5	
المكسيك	45,525	1.1	5.2	9.3	113	264	16.7	2.2	2.5	
جنوب افريقيا	58,908	0.0	4.3	11.7	222	1,353	18.0	1.9	4.0	
تايوان	10,985	-0.1	3.2	12.9	2,930	4,960	15.5	1.7	4.2	
تايلاند	1,674	0.0	2.1	7.0	2,871	1,483	17.5	1.9	3.1	
تركيا	98,203	1.4	4.7	7.6	1,189	1,146	6.9	1.0	3.8	
تشيلي	5,275	0.3	0.3	3.3	742	161	17.1	1.6	2.8	
الصين	4,074	-0.3	5.2	35.3	18,037	34,213	15.5	2.0	2.0	
كولومبيا	1,574	-0.5	-0.8	18.7	11	18	13.3	1.3	3.4	
مصر	1,429	-0.6	-0.2	11.9	78	19	16.5	1.1	2.5	
الهند	11,802	0.1	1.5	8.6	354	2,529	26.9	3.2	1.3	
اندونيسيا	6,530	0.8	1.0	5.4	11,743	527	21.0	2.3	2.1	
الكويت	6,175	-0.1	3.1	17.2	73	110	16.9	1.9	3.2	
باكستان	36,753	0.0	-4.9	-0.8	123	33	8.7	1.2	5.7	
البيرو	1,791	-1.1	-2.5	7.8	0	19	18.5	2.5	2.7	
الفلبين	7,835	0.1	-1.1	4.9	134	80	19.3	2.1	1.5	
قطر	10,308	0.5	2.0	0.1	7	49	14.3	1.5	4.2	
روسيا	1,266	0.8	5.6	18.4	12,719	616	5.1	1.0	5.6	
الامارات	5,237	0.4	3.2	6.6	78	40	14.5	1.5	4.7	
مؤشر فوتسي	543	-0.2	3.1	13.4	23,217	20,672	14.4	1.8	2.8	



نشاط الاتجاه - نشاط الاتجاه (آخر 10 أيام)

تداول خلال اليوم

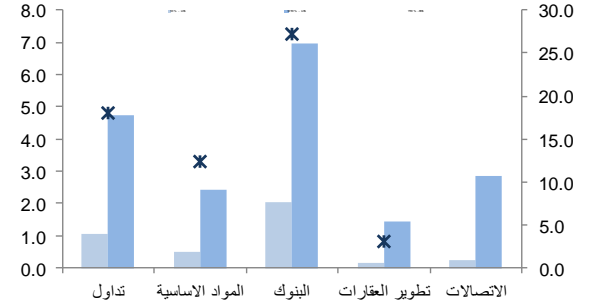


تداول- الاسهم الأكثر ارتفاعا/ انخفاضاً

تداول- أداء قطاعات الرسملة الكبيرة (وزن كبير في المؤشر من 10%)

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)	قيمة التداول (مليون ريال)
مصرف الإنماء	26.85	4.1	15.484	411.93
الخليج للتدريب	14.80	3.6	2.529	37.34
البنك السعودي الفرنسي	40.90	3.3	0.739	29.78
سابك	39.90	3.0	0.348	13.79
الجوف الزراعية	24.00	2.7	0.326	7.72

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)	قيمة التداول (مليون ريال)
إتحاد الخليج للتأمين	15.3	-4.8	1.567	24.46
أسمنت السعودية	60.0	-2.9	0.164	9.82
الخزف السعودي	19.7	-2.4	0.330	6.56
جازان للتنمية	13.8	-2.3	0.433	6.12
سدافكو	108.0	-2.2	0.050	5.45

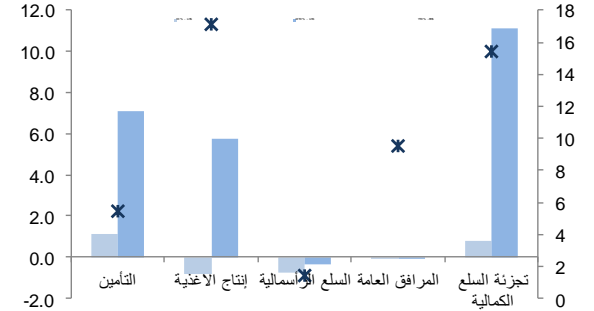


تداول - الاسهم الأكثر رفعا /خفضا للمؤشر

تداول - أداء قطاعات الرسملة المتوسطة (وزن متوسط في المؤشر بين 5%-10%)

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)	قيمة التداول (مليون ريال)
مصرف الراجحي	75.10	2.3	35.8	10.49
البنك الأهلي التجاري	59.80	2.2	13.6	1.51
مصرف الإنماء	26.85	4.1	11.4	15.48
سابك	126.40	1.3	9.8	4.69
البنك السعودي الفرنسي	40.90	3.3	8.2	0.74

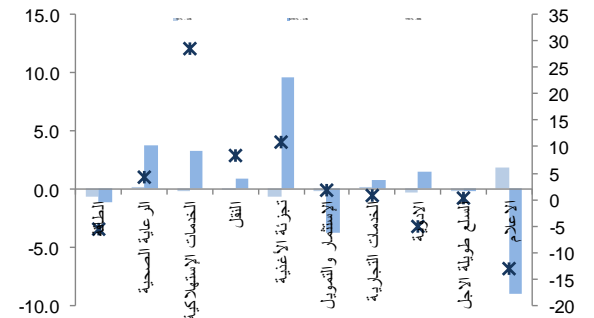
الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)	قيمة التداول (مليون ريال)
أسمنت السعودية	60.00	-2.9	-2.4	9.82
بنك الجزيرة	17.32	-1.8	-2.4	129.09
صافولا	34.00	-1.7	-2.3	15.32
ينساب	72.50	-0.7	-1.0	99.27
الصحراء للبتر وكيمويات	17.32	-1.0	-0.7	26.31



تداول - الاسهم الأعلى من حيث أحجام التداول

تداول - أداء قطاعات الرسملة الصغيرة (وزن صغير في المؤشر من 5%)

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)	قيمة التداول (مليون ريال)
مصرف الإنماء	26.85	4.1	15.484	411.93
مصرف الراجحي	75.10	2.3	10.487	783.24
زين السعودية	10.82	-1.6	8.641	93.47
دار الأركان	11.16	0.2	8.539	95.36
كيان	14.24	-0.1	8.085	114.91
بنك الجزيرة	17.32	-1.8	7.447	129.09
السعودية للكهرباء	16.50	0.0	7.107	117.36
التصنيع	19.82	0.7	5.201	101.71
سابك	126.40	1.3	4.687	587.73
إعمار	9.91	-0.3	3.139	31.24



فضلا أنظر الصفحة قبل الأخيرة للاطلاع على بعض الإفصاحات الإضافية الهامة. شركة الراجحي المالية (الراجحي) ، هي وسيط-مُعامل أجنبي غير مسجل في الولايات المتحدة الأمريكية. وإدارة البحوث في الراجحي المالية تضم محللي بحوث أو محللين باحثين ، غير مسجلين في الولايات المتحدة الأمريكية. ويتم توزيع بحوث الراجحي في الولايات المتحدة الأمريكية بموجب القاعدة رقم 15-6 من قانون تبادل الأوراق المالية لعام 1934 الصادر ، فقط بواسطة مؤسسة روزنبلاط سيكيوريتيز Rosenblatt Securities ، وهي مؤسسة مسجلة في هيئة تبادل الأوراق المالية الأمريكية. كما أنها مُعامل وسيط عضو في هيئة تنظيم القطاع المالي الأمريكية FINRA.



تداول - أسهم قريبة من أدنى مستوى ل 52 اسبوع

الشركة	اخر سعر	ادنى ل 52 اسبوع	التغير %	قيمة التداول (مليون ريال)
صناعة الورق	10.42	10.38	0.4%	0.000
البحري	28.25	27.90	1.3%	46.288
حلواني	43.45	42.60	2.0%	1.507
تكوين المتطورة للصناعات	8.91	8.70	2.4%	0.940
مكة للإنشاء والتعمير	75.10	73.20	2.6%	3.515

تداول - أسهم قريبة من أعلى مستوى ل 52 اسبوع

الشركة	اخر سعر	أعلى ل 52 اسبوع	التغير %	قيمة التداول (مليون ريال)
المتقدمة للبتروكيماويات	60.10	60.10	0.0%	24.518
مصرف الإنماء	26.85	26.85	0.0%	411.929
بنك الرياض	27.00	27.00	0.0%	38.060
البنك السعودي الفرنسي	40.90	40.95	0.1%	29.779
هرفي	59.60	59.70	0.2%	4.581

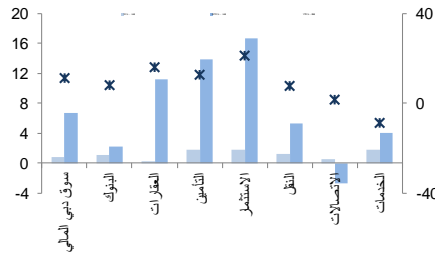
مصدر البيانات: الراجحي المالية، بلومبرج

دبي- الاسهم الأكثر ارتفاعا/انخفاضا

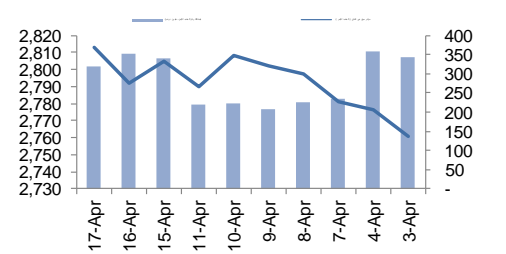
الشركة	اخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
دار التكاثر	0.62	9.0	2.89
دبي الإسلامية للتأمين - امان	0.51	7.4	0.87
شعاع كابيتال	1.03	5.0	12.46
الاتحاد العقارية	0.42	3.2	144.15
داسك العقارية	1.32	3.1	3.89

الشركة	اخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
تكاثر الإمارات	1.50	-6.3	0.02
الإمارات دبي الوطني	11.95	-0.4	0.28
دي اكس بي انترتينمنت	0.25	-0.4	28.48
NA	NA	NA	NA
NA	NA	NA	NA

دبي - أداء القطاعات



دبي - اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)



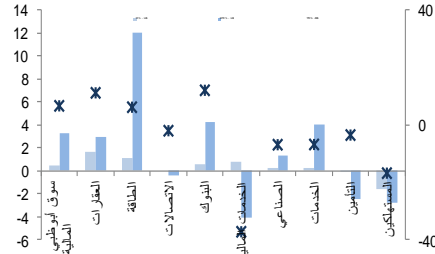
مصدر البيانات: الراجحي المالية، بلومبرج

أبوظبي- الاسهم الأكثر ارتفاعا/انخفاضا

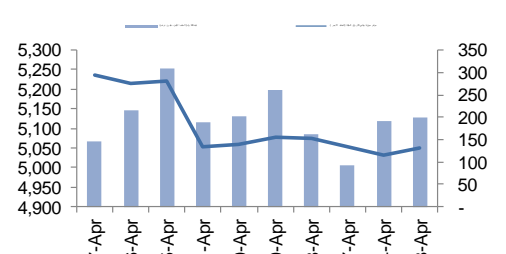
الشركة	اخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
أم القيوين ق	0.98	11.4	0.034
رأس الخيمة العقارية	0.49	7.8	13.473
الخليج للمشاريع الطبية	1.50	3.5	0.008
إسمنت رأس الخيمة	0.67	2.9	0.074
دانة غاز	1.06	2.9	6.010

الشركة	اخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
ميتاق للتأمين التكافلي	0.67	-4.6	0.000
اغذية	3.90	-2.3	0.404
أبوظبي الوطنية للطاقة	0.87	-2.3	0.236
إشراف العقارية	0.52	-2.1	33.854
أبوظبي لبناء السفن	1.00	-1.0	0.018

أبوظبي - أداء القطاعات



أبوظبي - اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)

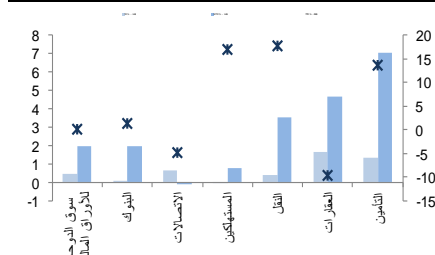


قطر الاسهم الأكثر ارتفاعا/انخفاضا

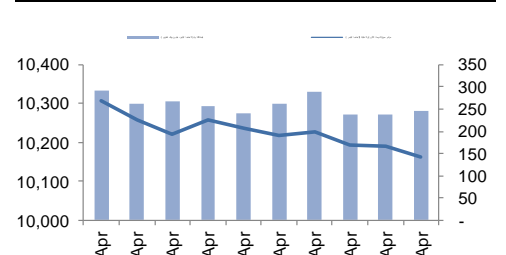
الشركة	اخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
مسرحة بتروكيماوية	20.94	4.5	0.547
البنك التجاري القطري	46.39	1.5	0.144
قطر	39.58	1.5	0.113
فودافون قطر	7.91	1.4	1.903
الملاحه	66.89	1.4	0.026

الشركة	اخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
مصرف قطر الاسلامي	164.65	-1.7	0.021
الرعاية	62.50	-1.0	0.028
المتحدة للتنمية	14.65	-0.3	0.256
بنك النوحه	21.42	-0.1	0.124
ناقلات	21.23	-0.1	0.241

قطر - أداء القطاعات



قطر - اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)



فضلاً أنظر الصفحة قبل الأخيرة للاطلاع على بعض الإفصاحات الإضافية الهامة. شركة الراجحي المالية (الراجحي)، هي وسيط-متعامل أجني غير مسجل في الولايات المتحدة الأمريكية. وإدارة البحوث في الراجحي المالية تضم محللي بحوث أو محللين باحثين، غير مسجلين في الولايات المتحدة الأمريكية. ويتم توزيع بحوث الراجحي في الولايات المتحدة الأمريكية بموجب القاعدة رقم 15-6 من قانون تبادل الأوراق المالية لعام 1934 الصادر، فقط بواسطة مؤسسة روزنبلاط سيكيوريتيز Rosenblatt Securities، وهي مؤسسة مسجلة في هيئة تبادل الأوراق المالية الأمريكية. كما أنها متعامل وسيط عضو في هيئة تنظيم القطاع المالي الأمريكية FINRA.

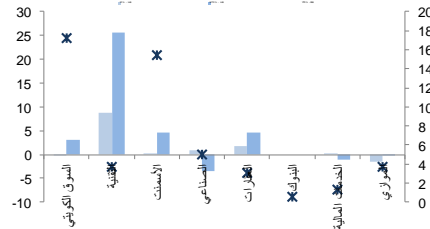


الكويت - الاسهم الأكثر ارتفاعا / انخفاضاً

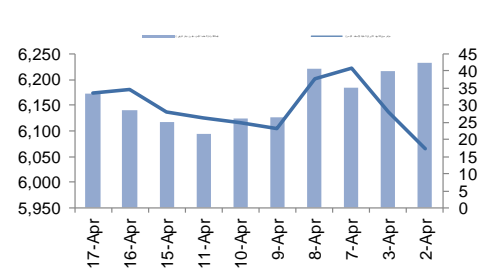
الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
ميزان القايضة	513	2.4	0.057
بيت التمويل الخليجي	78	2.1	2.728
التمويل الكويتي	673	1.7	11.649
بنك بوبيان	600	1.5	0.949
الاتصالات المتنقلة / مجموعة	478	1.1	6.053

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
أجيليتي للمخازن العمومية .	908	-3.6	4.420
بنك برفان	334	-2.3	3.193
بنك الخليج	311	-1.9	13.456
بنك الكويت الدولي	320	-1.5	9.922
المباني	605	-1.3	0.544

الكويت - أداء القطاعات



الكويت- اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)

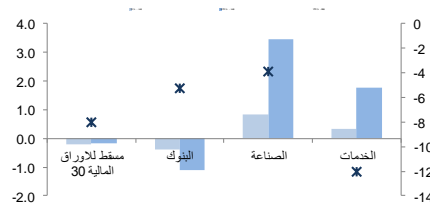


عمان - الاسهم الأكثر ارتفاعا / انخفاضاً

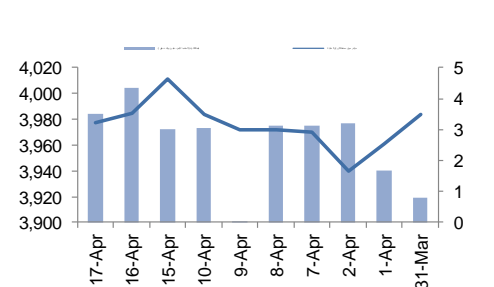
الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
الانوار لابلاط السيراميك	0.110	6.8	5.261
الجزيرة للخدمات	0.126	4.1	0.258
المدينة إستثمار	0.029	3.6	0.470
الخليجية لخدمات الإستثمار	0.059	3.5	1.030
النهضة للخدمات	0.426	2.4	0.659

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
بنك ظفار	0.130	-2.3	0.094
البنك الوطني العماني	0.165	-1.8	0.160
العقفاء للطاقة	0.087	-1.1	0.006
جلفار للهندسة والمقاولات	0.090	-1.1	3.981
عمان والامارات	0.091	-1.1	0.251

عمان - أداء القطاعات



عمان- اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)

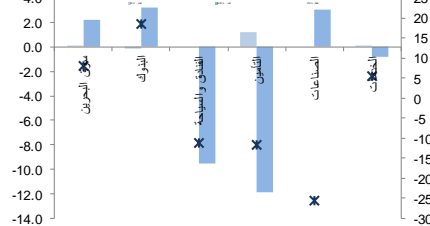


البحرين - الاسهم الأكثر ارتفاعا / انخفاضاً

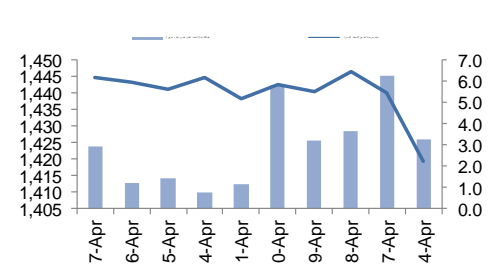
الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
العربية للتأمين	0.290	7.4	0.277
ناس	0.095	4.4	0.254
بيت التمويل الخليجي	0.295	3.5	1.096
البحرين للأسواق الحرة	0.780	0.7	0.181
NA	NA	NA	NA

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
بنك الإثمار	0.070	-6.7	0.315
مصرف السلام - البحرين	0.085	-1.2	0.239
NA	NA	NA	NA
NA	NA	NA	NA
NA	NA	NA	NA

البحرين - أداء القطاعات



البحرين- اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)



مصدر البيانات: الراجحي المالية، بلومبرج



أفصاحات مهمة للأشخاص الأمريكيين

تم اعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة الراجحي المالية (الراجحي)، وهي شركة مرخصة لممارسة نشاطات الأوراق المالية في المملكة العربية السعودية. وشركة الراجحي ليست وسيطاً مالياً مسجلاً في الولايات المتحدة الأمريكية، وبناء عليه، فإنها لا تخضع لقواعد الولايات المتحدة الأمريكية المتعلقة بإعداد التقارير البحثية واستقلالية محلي البحوث. ويتم تقديم هذا التقرير البحثي، لتوزيعه "للمستثمرين المؤسسيين في الولايات المتحدة الأمريكية"، اعتماداً على الاستثناء من التسجيل الذي توفره القاعدة 15-6 من قانون تبادل الأوراق المالية الأمريكي لعام 1934 وتعديلاته ("قانون تبادل الأوراق المالية").

ويجب على أي جهة أمريكية متلقية لهذا التقرير البحثي وترغب في تنفيذ أي عملية لشراء أو بيع أوراق مالية أو أدوات مالية مرتبطة بها بناء على المعلومات المقدمة في هذا التقرير البحثي، يجب عليها أن تفعل ذلك، فقط من خلال مؤسسة روزنبلات سيكوريتيز انكوربوريشن Rosenblatt Securities Inc.، وعنوانها، 40Wall Street 59th Floor, New York, NY 10005، وهي وسيط متعامل مسجل في الولايات المتحدة الأمريكية. ولا يسمح، تحت أي ظرف من الظروف، لأي متلق لها التقرير البحثي، تنفيذ أي عملية لشراء أو بيع أوراق مالية أو أدوات مالية مرتبطة بها، من خلال الراجحي. وتقبل مؤسسة روزنبلات سيكوريتيز انكوربوريشن، تحمل المسؤولية المتعلقة بمحتويات هذا التقرير البحثي، وفقاً للشروط المضعة أدناه، في حالة تسليم هذا التقرير لشخص أمريكي لا يكون مستثمراً مؤسسياً أمريكياً رئيسياً.

إن المحلل الذي يظهر اسمه في هذا التقرير البحثي، غير مسجل أو موهل كمحلل باحث لدى هيئة تنظيم الأوراق المالية والبورصات الأمريكية FINRA وربما لا يكون شخصاً مرتبطاً بمؤسسة روزنبلات سيكوريتيز انكوربوريشن، وبناء عليه، فإنه ربما لا يخضع للقيود المعمول بها بموجب قواعد هيئة تنظيم الأوراق المالية والبورصات الأمريكية FINRA المتعلقة بإقامة اتصالات مع شركة تابعة أو الظهور في وسائل الاعلام والتداول في أوراق مالية تكون في حساب محلل باحث.

الملكية وتضارب المصالح الجوهري

لا تملك مؤسسة روزنبلات سيكوريتيز انكوربوريشن، أو شركاتها التابعة، "ملكية منفعة"، كما هو محدد وفقاً للقسم 13(d) من قانون تبادل الأوراق المالية، 1% أو أكثر من أوراق الملكية (الأسهم) equity securities المذكورة في التقرير. ويمكن أن يكون لدى مؤسسة روزنبلات سيكوريتيز انكوربوريشن أو شركاتها التابعة وأو موظفيها أو مديريها أو العاملين لديها، مصالح أو مراكز استثمارية مغطاة long positions أو مراكز استثمارية مكشوفة short positions، كما يمكن أن يقوموا في أي وقت من الأوقات بعمليات شراء أو بيع بصفة أصيل أو وكيل للأوراق المالية المشار إليها في هذه الوثيقة. إن مؤسسة روزنبلات سيكوريتيز انكوربوريشن ليست لديها أي دراية بأي تضارب مصالح جوهري حتى تاريخ هذا المنشور أو النشرة.

نشاطات التعويض والمصرفية الاستثمارية

لم تقم مؤسسة روزنبلات سيكوريتيز انكوربوريشن، أو أي شركة تابعة لها، بإدارة أو المشاركة في إدارة طرح عام للاكتتاب في أوراق مالية للشركة التابعة خلال الاثني عشر (12) شهراً الماضية، كما أنها لم تتلقى تعويضاً نظير قيامها بنشاطات مصرفية استثمارية من الشركة التابعة خلال الاثني عشر (12) شهراً الماضية، ولا يتوقع أن تستلم أي أو أي شركة تابعة لها، أو تعتمد البحث عن تعويض مقابل خدمات مصرفية استثمارية من الشركة خلال الأشهر الثلاثة التالية.

أفصاحات إضافية

إن هذا التقرير البحثي متاح للتوزيع فقط تحت الظروف التي يمكن أن يسمح بها القانون المعمول به. ولا يتعلق هذا التقرير البحثي بالأهداف الاستثمارية المحددة أو المؤسسات المالية أو الاحتياجات الخاصة بأي متلق محدد، حتى لو تم إرساله إلى متلق وحيد لهذا التقرير. إن هذا التقرير البحثي ليس مضموناً أن يكون بياناً كاملاً أو ملخصاً لأي أوراق مالية أو أسواق أو تقارير أو تطورات، حسب ما هو مشار إليه في هذا التقرير البحثي. وسوف إن يكون هناك أي التزام أو مسؤولية على أي من الراجحي أو أي من مديريها أو موظفيها أو العاملين لديها أو وكلائها، أياً كان مشوه، عن أي خطأ أو عدم دقة أو عدم اكتمال يتعلق بحقيقة أو رأي متضمن في هذا التقرير البحثي، أو عدم اهتمام في اعداد أو نشر هذا التقرير البحثي، أو أي خسائر أو أضرار ربما تنشأ من استخدام هذا التقرير البحثي.

وربما تعتمد الراجحي، على حواجز معلومات information barriers، مثل "الجدان الصينية Chinese Walls" للسيطرة على تدفق المعلومات في ما بين مجالات أو وحدات أو أقسام أو مجموعات أو الشركات التابعة للراجحي.

إن الاستثمار في أي أوراق مالية غير أمريكية أو في أدوات مالية مرتبطة بها (يشمل ذلك إيصالات ايداع الأوراق المالية ADRs) التي تم نقاشها في هذا التقرير البحثي، ربما يظهر مخاطر معينة. ذلك لأن الأوراق المالية الخاصة بجهات اصدار غير أمريكية، ربما لا تكون مسجلة لدى، أو ربما تكون خاضعة لأنظمة، هيئة الأوراق المالية والبورصات الأمريكية. ويمكن أن تكون المعلومات المتعلقة بمثل هذه الأوراق المالية غير الأمريكية أو الأدوات المالية ذات الصلة، محدودة. وربما لا تكون الشركات الأجنبية، خاضعة لمعايير المراجعة ورفع التقارير والمطلبات التنظيمية التي يمكن مغايرتها بتلك المعمول بها داخل الولايات المتحدة الأمريكية.

إن قيمة أي استثمار أو دخل متحقق من أي أدوات مالية مرتبطة بها، تم نقاشها في هذا التقرير البحثي، وبعملة غير الدولار الأمريكي، تكون خاضعة لتقلبات أسعار صرف العملات التي ربما يكون لها تأثيرات إيجابية أو سلبية على قيمة أو الربح المتوقع من تلك الأوراق المالية أو الأدوات المالية المرتبطة بها.

إن الأداء الماضي، ليس بالضرورة أن يكون دليلاً ومرشداً للأداء المستقبلي، كما أن شركة الراجحي المالية لا تقدم تعهداً أو ضماناً، صريحاً أو ضمني، في ما يتعلق بالأداء المستقبلي. وقد يشهد الربح من الاستثمارات تذبذباً. كذلك، فإن سعر أو قيمة الاستثمارات التي يرتبط بها هذا التقرير البحثي، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر، ربما يهبط أو يرتفع بشكل مغاير لمصالح المستثمرين. وقد تصبح أي توصية أو رأي متضمن في هذا التقرير البحثي، قديمة نتيجة للتغيرات التي تحدث في البيئة التي تعمل فيها الجهة المصدرة للأوراق المالية التي تخضع للتحليل، بالإضافة إلى التغيرات التي تطرأ على التقديرات والتنبؤات والافتراضات ومنهجية التقييم المستخدمة في هذا التقرير.

ولا يسمح بنسخ أو إرسال أو استخراج نسخ طبق الأصل، لأي جزء من محتويات هذا التقرير البحثي، بأي شكل أو بأي طريقة، بدون الموافقة الخطية المسبقة من شركة الراجحي، كما أن الراجحي لا تقبل أي مسؤولية أياً كان نوعها، عن الأفعال التي تصدر عن الغير، في ما يتعلق بهذا الموضوع. لقد تم اعداد وثيقة البحث هذه، بواسطة شركة الراجحي المالية ("الراجحي المالية") ومقرها الرياض، المملكة العربية السعودية. وقد تم اعدادها ليتم استخدامها استخداماً عاماً بواسطة عملاء الراجحي المالية ولا يجوز إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الإفصاح عنها، كلياً أو جزئياً، أو بأي شكل أو طريقة، بدون الموافقة المكتوبة الصريحة من شركة الراجحي المالية. إن استلامكم واستعراضكم لهذه الوثيقة البحثية، يمثل موافقتكم على عدم إعادة توزيع أو إرسال أو الإفصاح للآخرين عن المحتويات أو الآراء أو الملخصات أو المعلومات التي تشتمل عليها هذه الوثيقة، قبل أن يتم الإفصاح بشكل عام، عن هذه المعلومات من قبل شركة الراجحي المالية. لقد تم الحصول على المعلومات التي تشتمل عليها هذه الوثيقة، من مصادر عامة متنوعة يعتقد بأنها موثوقة، ولكننا لا نضمن دقتها. إن شركة الراجحي المالية لا تقدم أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية)، في ما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة، كما أن شركة الراجحي المالية، لا تتعهد بأن محتويات هذه الوثيقة من المعلومات مكتملة، أو خالية من أي أخطاء، أو أنها غير مضللة، أو أنها مناسبة لأي غرض محدد. وتوفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. ولا تشكل المعلومات أو أي رأي معبر عنه، عرضاً أو دعوة لعمل أو تقديم عرض، لشراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى ترتبط بتلك الأوراق المالية أو الاستثمارات. ولا يقصد منها تقديم نصيحة بشأن الاستثمار الشخصي كما أنها لا تأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة بأي شخص معين ربما يحصل على هذه الوثيقة.

وينبغي على المستثمرين البحث عن الاستشارة المالية أو القانونية أو الخاصة بالضرائب، في ما يتعلق بملامحة الاستثمار في أي أوراق مالية أو الاستثمارات الأخرى أو الاستراتيجيات الاستثمارية التي تم نقاشها أو التوصية بها في هذه الوثيقة البحثية، كما يجب عليهم أن يفهموا أن البيانات أو الافادات المتعلقة بالفرض المستقبلي ربما لا تتحقق. وينبغي على المستثمرين أن ينتبهوا إلى أن الربح المتوقع من تلك الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى، إذا وجد، قد يتذبذب وأن سعر أو قيمة تلك الأوراق المالية والاستثمارات ربما يرتفع أو يهبط. ويمكن أن يكون للتقلبات التي تحدث في أسعار صرف العملات تأثيرات عكسية على قيمة أو سعر أو الربح المتوقع من، استثمارات محددة. ووفقاً لذلك، ربما يحصل المستثمرون على مبالغ أقل من أصل المبالغ التي استثمروها. وربما يكون للراجحي المالية أو لموظفيها أو لواحدة أو أكثر من شركاتها التابعة (يشمل ذلك محلي البحوث)، مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو في استثمارات ذات صلة، بما في ذلك المراكز المغطاة أو المراكز المكشوفة في الأوراق المالية أو الضمانات أو حقوق الخيارات المستقبلية أو عقود الخيار أو المشتقات المالية أو الأدوات المالية الاستثمارية الأخرى. وربما تقوم شركة الراجحي المالية أو الشركات التابعة لها، من وقت لآخر، بأعمال مصرفية استثمارية أو خدمات أخرى، لجذب أعمال مصرفية استثمارية أو أعمال أخرى من، أي شركة جرى ذكرها في هذه الوثيقة البحثية. وسوف إن تكون الراجحي المالية، وكذلك شركاتها التابعة وموظفيها، خاضعة لأي خسارة أو أضرار، مباشرة أو غير مباشرة أو تبعية، قد تنشأ، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، عن أي استخدام للمعلومات التي تتضمنها هذه الوثيقة البحثية.

إن وثيقة البحث هذه، وأي توصيات تشتمل عليها، تخضع للتغيير بدون اخطار مسبق. ولا تتحمل شركة الراجحي المالية أية مسؤولية عن تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. كما لا يسمح أيضاً بتغيير أو اصدار نسخة طبق الأصل أو إرسال أو توزيع، كل أو أي جزء من وثيقة البحث هذه، بأي شكل أو بأي وسيلة. وهذه الوثيقة البحثية، غير موجهة إلى، أو يعزى توزيعها إلى أو استخدامها بواسطة، أي شخص أو كيان يكون مواطناً أو يقيم في أو يقع مقره في أي مركز أو ولاية أو دولة أو أي اختصاص تشريعي آخر، يكون فيها هذا التوزيع أو النشر أو توفير الوثيقة أو استخدامها، مخالفاً للقانون، أو ربما يجعل الراجحي المالية أو أي واحدة من شركاتها التابعة، عرضة لأي متطلبات تسجيل أو ترخيص في إطار ذلك الاختصاص التشريعي.



إخلاء المسؤولية

أعدت وثيقة البحث هذه من قبل شركة الراجحي المالية "الراجحي المالية"، الرياض، المملكة العربية السعودية للاستخدام العام من عملاء شركة الراجحي المالية ولا يجوز إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الإفصاح عنها، كلياً أو جزئياً، أو بأي شكل أو طريقة، دون موافقة كتابية صريحة من شركة الراجحي المالية. إن استلام هذه الوثيقة والإطلاع عليها يعتبر بمثابة موافقة من جانبكم على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الإفصاح للآخرين عما تتضمنه من محتويات وأراء، واستنتاجات أو معلومات قبل نشر تلك المعلومات للعموم من جانب شركة الراجحي المالية. وقد تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من مصادر عامة مختلفة يعتقد أنها معلومات موثوقة لكننا لا نضمن دقتها. وشركة الراجحي المالية لا تقدم أية إقرارات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) بشأن البيانات والمعلومات المقدمة كما أنها لا تقر بأن المعلومات التي تتضمنها هذه الوثيقة هي معلومات كاملة أو خالية من أي خطأ أو غير مضللة أو أنها تصلح لأي غرض محدد. فوثيقة البحث هذه إنما تقدم معلومات عامة فقط. كما أنه لا المعلومات ولا أي رأي وارد في هذه الوثيقة يشكل عرضاً أو دعوة لتقديم عرض لشراء أو بيع أي أوراق مالية أو غيرها من المنتجات الاستثمارية ذات الصلة بتلك الأوراق المالية أو الاستثمارات. وليس الغرض من هذه الوثيقة تقديم مشورة شخصية في مجال الاستثمار كما أنها لا تأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية أو الوضع المالي أو الاحتياجات المحددة لأي شخص معين قد يستلم هذه الوثيقة.

ينبغي للمستثمرين السعي للحصول على المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية بشأن مدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية، أو استثمار آخر أو أية استراتيجيات استثمار جرت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة، وينبغي للمستثمرين تفهم أن البيانات المتعلقة بالتوقعات المستقبلية الواردة في هذه الوثيقة قد لا تتحقق. كذلك ينبغي للمستثمرين ملاحظة أن الدخل من أوراق مالية من هذا النوع أو غيرها من الاستثمارات، إن وجد، قد يتعرض للتقلبات ويان سعر أو قيمة تلك الأوراق المالية والاستثمارات يكون عرضة للارتفاع أو الانخفاض. كما أن التقلبات في أسعار الصرف قد يكون لها آثار سلبية على قيمة أو ثمن، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وبناء عليه، يمكن للمستثمرين أن يحصلوا على عائد يكون أقل من مبلغ رأسمالهم المستثمر أساساً. ويجوز أن يكون لشركة الراجحي المالية أو المسنولين فيها أو واحد أو أكثر من الشركات الفرعية التابعة لها (بما في ذلك محلي البحوث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للجهة أو الجهات المصدرة لتلك الأوراق المالية أو الاستثمارات ذات العلاقة، بما في ذلك المراكز طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية، وخيارات شراء الأسهم أو العقود الآجلة أو الخيارات الأخرى أو المشتقات، أو غيرها من الأدوات المالية. كما يجوز لشركة الراجحي المالية أو الشركات التابعة لها أن تقوم من وقت لآخر بإداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات أو السعي لتأمين الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة من الشركات المذكورة في هذه الوثيقة من وثائق البحث. وشركة الراجحي المالية، بما في ذلك الشركات التابعة لها وموظفيها، لا تكون مسؤولة عن أي أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو أي خسارة أو أضرار أخرى قد تنشأ، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، من أي استخدام للمعلومات الواردة في هذه الوثيقة من وثائق البحث. ولا يجوز تغيير أو استنساخ أو إرسال أو توزيع هذه الوثيقة تخضع هذه الوثيقة من وثائق البحث وأية توصيات واردة فيها للتغيير دون إشعار مسبق. وشركة الراجحي المالية لا تتحمل أي مسؤولية عن تحديث المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من وثائق البحث. ولا يجوز تغيير أو استنساخ أو إرسال أو توزيع هذه الوثيقة من وثائق البحث كلياً أو جزئياً بأي شكل أو بأي وسيلة كما يراعى أن هذه الوثيقة من وثائق البحث ليست موجهة إلى أو معدة للتوزيع أو استخدامها من قبل أي شخص أو كيان سواء كان مواطناً أو مقيماً في أي مكان أو دولة أو بلد أو أية ولاية قضائية أخرى، حيثما يكون مثل هذا التوزيع أو النشر أو توافر أو استخدام هذه الوثيقة مخالفاً للقانون أو يتطلب من شركة الراجحي المالية أو أي من فروعها القيام بأي تسجيل أو استيفاء أي شرط من شروط الترخيص ضمن ذلك البلد أو تلك الولاية القضائية.

للاتصال

شركة الراجحي المالية

إدارة البحوث

المكتب الرئيسي، طريق الملك فهد

صندوق البريد 5561، الرياض 11432

المملكة العربية السعودية

البريد الإلكتروني:

research@alrajhi-capital.com

تم ترخيص شركة الراجحي المالية من قبل هيئة السوق المالية السعودية، بموجب ترخيص رقم 37 / 07068

الراجحي المالية
Al Rajhi Capital

