



إدارة البحوث

research@alrajhi-capital.com
هاتف: +966 11 211 9449

نظرة على الأسواق العالمية

• في الولايات المتحدة الأمريكية، كسرت جميع المؤشرات الثلاثة في أسواق الأسهم المكاسب التي استمرت عدة أسابيع بعد أن سجلت رقماً قياسياً يوم الأربعاء. وتحولت معنويات السوق بشكل سلبي خلال الجلسين الأخيرتين من التداول، حيث أعرب المستثمرون عن قلقهم إزاء التأخير المحتمل في تنفيذ تخفيض الضرائب حتى عام 2019، بدلا من العام المقبل كما كان يعتقد سابقاً. وانخفض من مؤشر ستاندر أند بورز ومؤشر ناسداك المركب خلال الأسبوعي بنسبة 0.2% لكل منهما، في حين تراجع مؤشر داو جونز بنسبة 0.5% ليكسر مكاسب ثمانية أسابيع مستمرة.

• في أوروبا، انخفضت الأسواق نتيجة لأرباح الشركات التي جاءت أقل من المتوقع وارتفاع اليورو. وانخفض مؤشر داكس بنسبة 2.6% متأثراً بانخفاض الأسهم ذات الصلة لقطاع التكنولوجيا. وانخفض مؤشر فاينانشيال تايمز 100 خلال الأسبوع، مسجلاً انخفاضاً أسبوعياً بنسبة 1.7%، على أثر انخفاض أسهم التجزئة بسبب ضعف بيانات المبيعات. وفي الوقت نفسه، انخفض مؤشر كاك بنسبة 2.5%.

• أغلقت الأسواق أسواق دول مجلس التعاون الخليجي على انخفاض باستثناء سلطنة عمان، حيث انخفض سوق دبي (-4.8%) بسبب تراجع أسهم العقارات. كما سجل سوق الكويت وسوق قطر وسوق أبوظبي أسبوعاً منخفضاً بنسبة 4.4% و 3.2% و 2% على التوالي، فيما تراجع سوق البحرين بأكثر من 1%. وفي الوقت نفسه، حقق سوق سلطنة عمان مكاسب أسبوعية بنسبة 0.3%.

• في مواجهة المد، كانت الأسواق الآسيوية إيجابية لهذا الأسبوع باستثناء كوسبي. حيث سجل مؤشر نيكاي 225 مكاسب أسبوعية لتسعة أسابيع متتالية، وارتفع بنسبة 0.6%، مدعوماً بانخفاض البن. وارتفع مؤشر هانغ سنغ ومؤشر شنغهاي المركب بنسبة 1.8% لكل منهما خلال الأسبوع. وأغلقت مؤشر كوسبي في المنطقة الحمراء، وشهدت انخفاضاً أسبوعياً بنسبة 0.6%.

• انخفضت عقود خام برنت وخام غرب تكساس الوسيط عند 63.52 دولار أمريكي (-0.6%) و 56.74 دولار أمريكي (-0.8%) على التوالي، متأثرة بتحسّن في عدد منصات الحفر الأمريكية وارتفاع إنتاج النفط الخام الأمريكي.

نظرة على السوق السعودي

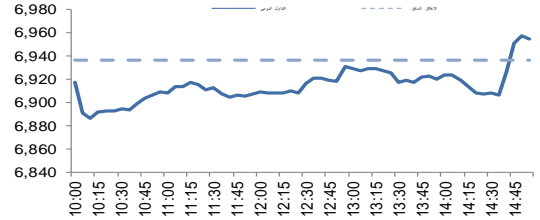
أضاف المؤشر العام لسوق الأسهم السعودية "تداول" نقطة أو ارتفع بنسبة 0.26% وأغلق عند مستوى 6,954.38 نقطة. وأغلقت مؤشرات ثلاثة عشر قطاع من أصل عشرين قطاع على ارتفاع. وكانت نسبة الارتفاع إلى نسبة الانخفاض 40.133. وكانت قيمة التداول 3.7 مليار ريال.

شركات الأسمنت السعودية تراجعت مبيعاتها بنسبة 7% في أكتوبر: أظهرت البيانات الحديثة تراجع في المبيعات الشهرية لشركات الأسمنت السعودية لإجمالي مبيعات 17 شركة مدرجة حيث انخفض بنسبة 7% بواقع 4.10 مليون طن في أكتوبر 2017، من 4.43 مليون طن في أكتوبر 2016. (الشرق الأوسط)

أرامكو السعودية توقع اتفاقيات النفط والغاز بقيمة 4.5 مليار دولار: وقعت أرامكو السعودية اتفاقيات بقيمة 4.5 مليار دولار مع شركات متعددة الجنسيات للنفط والغاز، في ما وصفته الشركة بأنها محاولة لتنويع الاقتصادي. والاتفاقيات المبرمة مع شركات من الإمارات العربية المتحدة وإسبانيا وإيطاليا والصين. (المصدر: عرب نيوز)

دار الأركان الأرباح تنمو بنسبة 9% خلال 9 أشهر لعام 2017: حققت شركة دار الأركان للتطوير العقاري أرباحاً صافية بلغت 232.7 مليون ريال خلال التسعة الأشهر لعام 2017 (+8.9% على أساس سنوي) على عائدات بلغت 2.3 مليار ريال (57.5%)، بسبب ارتفاع مبيعات العقارات. وبالنسبة للربع الثالث من عام 2017، بلغ صافي الربح 209.6 مليون ريال (+86.4% على أساس سنوي)، مدعوماً بارتفاع مبيعات العقارات وإيرادات أخرى غير التشغيلية. (تداول)

مؤشر تداول	6,954.4	0.26%
قيمة التداول (مليون الريالات)	3,670.5	-13%
حركة تداول خلال اليوم		



المؤشرات الإقليمية الرئيسية

المؤشر	إغلاق	يوم واحد %	الاسبوع حتى تاريخه %	العام حتى تاريخه %
تداول	6,954	0.3	0.0	-3.6
سوق قطر	7,886	0.4	0.0	-24.4
بورصة الكويت	6,258	1.3	0.0	8.9
سوق أبوظبي	4,376	0.2	0.0	-3.7
سوق دبي المالي	3,450	1.0	0.0	-2.3
سوق مسقط	5,055	0.5	0.0	-12.6
سوق البحرين	1,268	0.1	0.0	3.9
ام اس سي أي الخليجي	466	0.0	0.0	-2.3

السلع والعوامل الرئيسية

السلع	إغلاق	يوم واحد %	الاسبوع حتى تاريخه %	العام حتى تاريخه %
الذهب	1,275	-0.8	0.5	10.7
الفضة	16.88	-0.7	0.2	6.0
برنت	63.52	-0.6	0.0	8.3
سلة أوبك	61.72	0.2	4.4	15.8
اليورو	1.17	0.2	0.4	10.9
مؤشر الدولار الأمريكي	94.39	-0.1	0.0	-7.6
الين الياباني	113.510	-0.3	0.5	3.0

المؤشرات العالمية الرئيسية

المؤشر	إغلاق	يوم واحد %	الاسبوع حتى تاريخه %	العام حتى تاريخه %
داو جونز الصناعي	23,422	-0.2	0.0	18.5
اس اند بي 500	2,582	-0.1	0.0	15.3
نيكاي 225	22,681	-0.8	0.0	18.7
هانغ سنغ	29,121	-0.1	0.0	32.4
فوتسي 100	7,433	-0.7	0.0	4.1
كاك 40	5,381	-0.5	0.0	10.7
ام اس سي أي العالمي	2,040	-0.1	0.0	16.5
ام اس سي أي-إيه ام	1,128	-0.5	0.0	30.9

أسعار الفائدة

التغير 3 ش	شهر واحد	شهور 3	شهر 12	سنة واحدة
لييورا (بالدولار)	1.25	1.41	1.88	0.51
سييور (ريال سعودي)	1.48	1.80	2.25	-0.41
إييور (درهم إماراتي)	1.31	1.60	2.23	0.23

مصدر البيانات: بلومبرج
محدث كما في 12/Nov/2017 8:31 AM

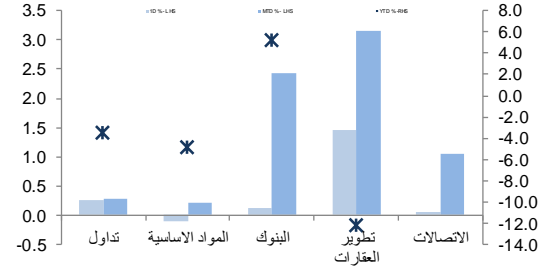


تداول - الأسهم الأكثر ارتفاعاً/ انخفاضاً

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)	قيمة التداول (مليون ريال)
دار الأركان	8.96	9.9	70.263	618.59
الأسماك	28.54	9.8	0.305	8.56
مسك	7.10	8.6	1.994	13.94
الشركة للتنمية	40.46	6.1	0.591	23.51
هواز الحكير	31.65	5.5	0.558	17.40

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)	قيمة التداول (مليون ريال)
المصدرات	21.9	-9.9	0.088	1.93
الجزف السعودي	21.4	-6.8	1.038	21.84
السعودية للتسويق	24.2	-2.5	0.206	4.99
مكة للإنشاء والتعمير	67.6	-2.1	0.188	12.84
الغاز الأهلية	29.8	-2.1	0.130	3.88

تداول - أداء قطاعات الرسملة الكبيرة (وزن كبير في المؤشر من 10%)

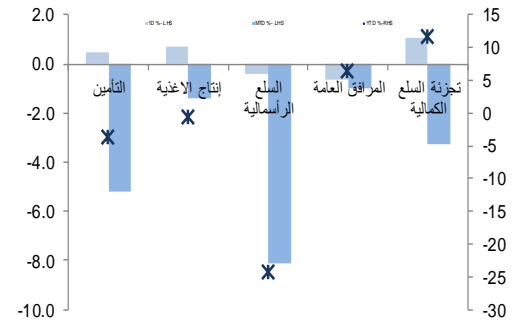


تداول - الأسهم الأكثر رفعا/خفضا للمؤشر

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)	قيمة التداول (مليون ريال)
دار الأركان	8.96	9.9	8.7	70.26
مصرف الراجحي	63.40	0.5	4.5	4.16
البنك الأهلي التجاري	52.43	0.7	2.6	1.78
سابك	99.73	0.4	2.2	3.82
المراعي	54.94	1.0	2.1	0.45

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)	قيمة التداول (مليون ريال)
سافكو	60.08	-1.9	-1.9	10.21
مكة للإنشاء والتعمير	67.59	-2.1	-1.6	12.84
السعودية الهندية للتأمين	20.50	-1.6	-1.3	4.56
صافولا	39.42	-0.5	-0.7	48.95
السعودية للكهرباء	24.23	-0.4	-0.7	43.30

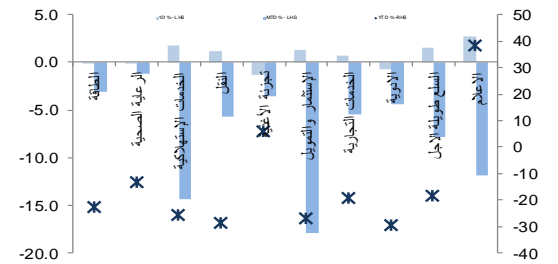
تداول - أداء قطاعات الرسملة المتوسطة (وزن متوسط في المؤشر بين 5%-10%)



تداول - الأسهم الأعلى من حيث أحجام التداول

الشركة	آخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)	قيمة التداول (مليون ريال)
دار الأركان	8.96	9.9	70.263	618.59
مصرف الإنماء	17.71	0.0	40.277	710.56
الطيار	26.79	2.8	6.973	185.42
كيان	9.07	0.4	6.731	61.07
مصرف الراجحي	63.40	0.5	4.159	262.48
سابك	99.73	0.4	3.823	381.13
أسمنت نجران	7.75	-1.4	3.090	23.09
عسير	11.21	1.9	2.530	28.22
إعمار	12.37	2.1	2.203	27.35
مسك	7.10	8.6	1.994	13.94

تداول - أداء قطاعات الرسملة الصغيرة (وزن صغير في المؤشر من 5%)



تداول - أسهم قريبة من أدنى مستوى ل 52 اسبوع

الشركة	آخر سعر	أدنى ل 52 اسبوع	التغير %	قيمة التداول (مليون ريال)
المصدرات	21.92	21.92	0.0%	0.000
مكة للإنشاء والتعمير	67.59	67.50	0.1%	12.840
الخطوط السعودية للتأمين	79.96	79.60	0.5%	8.443
سبيماكو الدوائية	28.66	28.45	0.7%	3.914
الرياض للتعمير	16.16	16.00	1.0%	6.693

تداول - أسهم قريبة من أعلى مستوى ل 52 اسبوع

الشركة	آخر سعر	أعلى ل 52 اسبوع	التغير %	قيمة التداول (مليون ريال)
دار الأركان	8.96	8.96	0.0%	618.594
بنك الرياض	12.05	12.10	0.4%	9.656
معادن	53.14	54.00	1.6%	76.037
البنك العربي	24.97	25.50	2.1%	6.164
البنك السعودي للاستثمار	14.95	15.54	3.9%	4.478

مصدر البيانات: الراجحي المالية، بلومبرج



أداء الاسواق الخليجية

الدولة	اخر اغلاق	التغير في المؤشر %			رسمة السوق بليون ريال	حجم التداول مليون سهم	قيمة التداول مليون دولار	السعر/الربح 12M	سعر/ق دفترية أسعار جارية	عائد توزيعات 12M (%)
		يوم واحد	شهر واحد	العام لتاريخه						
تداول	6,954	0.3	0.3	-3.6	441	189	16.3	1.6	3.4	
بورصة قطر	7,886	0.4	-3.4	-24.4	88	3	12.6	1.2	5.0	
سوق دبي	3,450	1.0	-5.1	-2.3	81	167	-	1.3	4.1	
سوق أبوظبي	4,376	0.2	-2.3	-3.7	115	69	15.9	1.3	4.6	
سوق الكويت	6,258	1.3	-3.9	8.9	90	98	15.7	1.1	5.5	
سوق مسقط	5,055	0.5	0.9	-12.6	14	113	11.4	1.0	5.2	
سوق البحرين	1,268	0.1	-0.7	3.9	20	1	7.1	0.8	6.2	

أداء الاسواق الناشئة

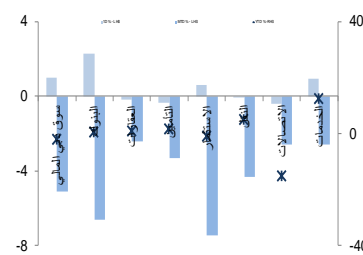
الدولة	اخر اغلاق	التغير في المؤشر %			رسمة السوق بليون ريال	حجم التداول مليون سهم	قيمة التداول مليون دولار	السعر/الربح 12M	سعر/ق دفترية أسعار جارية	عائد توزيعات 12M (%)
		يوم واحد	شهر واحد	العام لتاريخه						
البرازيل	72,166	-1.0	-2.9	19.8	670	324	21.0	2.5	2.5	
جمهورية التشيك	1,064	0.3	-0.2	15.4	55	2	13.7	5.2	5.2	
اليونان	734	-0.9	-3.3	14.1	54	35	25.3	1.9	1.9	
هنغاريا	39,435	-2.1	-0.4	23.2	30	8	11.2	2.2	2.2	
ماليزيا	1,742	-0.3	-0.3	6.1	252	94	16.2	3.2	3.2	
المكسيك	48,028	-1.4	-1.2	5.2	300	208	18.1	2.4	2.4	
جنوب افريقيا	59,776	-0.1	1.3	18.0	881	240	19.5	2.8	2.8	
تايوان	10,733	-0.1	-0.6	16.0	1,055	2,378	16.0	3.7	3.7	
تايلاند	1,689	-0.8	-1.9	9.5	503	3,670	17.7	2.9	2.9	
تركيا	108,949	-1.2	-1.1	39.4	179	975	9.4	2.7	2.7	
تشيلي	5,395	-0.9	-3.5	29.9	207	636	24.6	2.2	2.2	
الصين	4,112	0.9	2.6	24.2	4,452	14,182	17.0	1.8	1.8	
كولومبيا	1,434	-0.4	0.7	6.1	97	21	15.9	2.4	2.4	
مصر	1,356	1.0	0.3	24.5	22	284	13.6	2.8	2.8	
الهند	10,322	0.1	-0.1	26.1	1,142	288	23.3	1.3	1.3	
اندونيسيا	6,022	-0.3	0.3	13.7	494	5,379	22.0	2.0	2.0	
الكويت	6,258	1.3	-3.9	8.9	90	98	15.7	5.5	5.5	
باكستان	41,436	-0.8	4.6	-13.3	69	54	8.3	5.6	5.6	
البيرو	1,634	-1.1	-0.5	30.9	54	1	23.1	1.6	1.6	
الفلبين	8,433	-1.0	0.8	23.3	199	104	23.0	1.4	1.4	
قطر	7,886	0.4	-3.4	-24.4	88	3	12.6	5.0	5.0	
روسيا	1,157	-0.4	3.9	0.4	544	13,241	8.2	4.7	4.7	
الإمارات	4,376	0.2	-2.3	-3.7	115	69	15.9	4.6	4.6	
مؤشر فونسي	547	-0.5	0.5	24.4	9,346	22,780	16.1	2.6	2.6	

دبي - الأسهم الأكثر ارتفاعا/ انخفاضاً

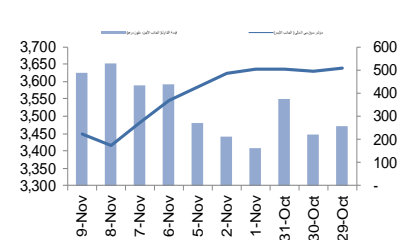
الشركة	اخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
بنك المشرق	69.95	5.8	0.02
داماك العقارية	3.59	5.0	1.85
ديار للتطوير	0.49	4.0	35.61
شعاع كابيتال	1.07	3.9	3.03
إعمار مولز	2.23	2.8	3.90

الشركة	اخر سعر	التغير %	حجم التداول (بالملايين)
الإمارات دبي الوطني	8.15	-2.7	4.92
اراتك العقارية	2.70	-1.1	3.07
الإسلامية العربية للتأمين	0.50	-1.0	5.65
أرامكس ش م ع	0.45	-0.8	0.48
الإمارات للاتصالات المتكاملة	5.25	-0.4	0.40

دبي - أداء القطاعات



دبي - اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)



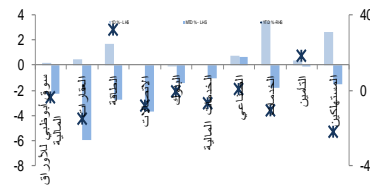
مصدر البيانات: الراجحي المالية، بلومبرج



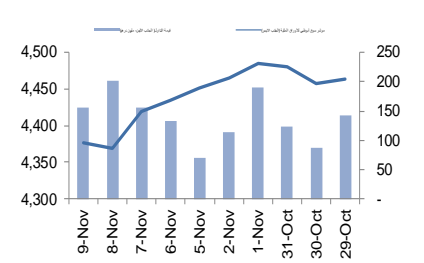
أبو ظبي- الاسهم الأكثر ارتفاعا/ انخفاضاً

حجم التداول (بالملايين)	التغير %	آخر سعر	الشركة
0.001	12.8	0.88	الهلال الأخضر للتأمين
0.000	9.3	2.95	أبو ظبي الوطنية للتأمين
10.002	5.9	2.50	بنك الإستثمار
1.244	5.1	0.62	أركان لمواد البناء
0.710	3.5	0.30	الخزنة للتأمين
حجم التداول (بالملايين)	التغير %	آخر سعر	الشركة
0.009	-4.0	4.80	بنك رأس الخيمة الوطني
0.525	-3.1	0.63	أبو ظبي الوطنية للطاقة
1.300	-2.9	0.66	إسملت رأس الخيمة
3.185	-2.2	4.01	بنك الاتحاد الوطني
0.265	-1.0	1.02	اسمنت الخليج

أبو ظبي - أداء القطاعات



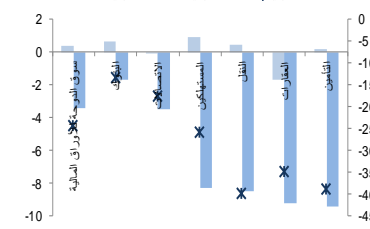
أبو ظبي - اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)



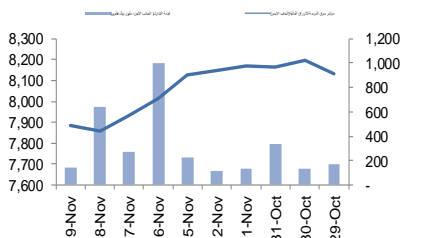
قطر الاسهم الأكثر ارتفاعا/ انخفاضاً

حجم التداول (بالملايين)	التغير %	آخر سعر	الشركة
0.521	2.4	5.57	بنك قطر الاول
0.001	2.4	59.89	الراعية
0.236	1.6	6.25	فودافون قطر
0.037	1.2	44.95	الدولي
0.081	1.0	27.30	بنك الدوحة
حجم التداول (بالملايين)	التغير %	آخر سعر	الشركة
0.008	-0.7	135.02	الميرة
0.061	-0.3	84.00	اتصالات قطر
0.066	-0.1	176.70	كهرباء وماء
0.183	-0.1	28.30	بروة
NA	NA	NA	NA

قطر - أداء القطاعات



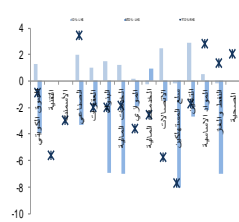
قطر - اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)



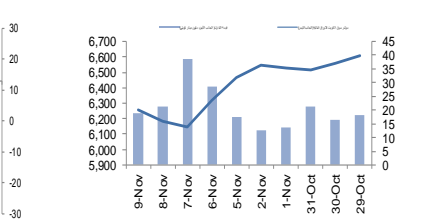
الكويت - الاسهم الأكثر ارتفاعا / انخفاضاً

حجم التداول (بالملايين)	التغير %	آخر سعر	الشركة
0.001	20.0	24	الكويت و الشرق الأوسط للإستثمار
3.600	19.1	750	NA
1.380	13.2	30	0
1.617	9.9	780	المباني
0.589	8.4	33.4	منار القابضة قابضة
حجم التداول (بالملايين)	التغير %	آخر سعر	الشركة
0.235	-20.0	63.2	مشاعر القابضة
0.289	-19.7	60.2	وزيرة للتأمين
0.495	-13.1	69.5	مشاريع الكويت الإستثمارية
0.001	-7.6	73	راس الخيمة لصناعة الأسمنت
0.302	-7.3	24.3	المدار للتأمين والاستثمار

الكويت - أداء القطاعات



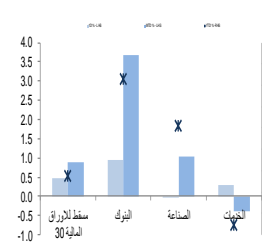
الكويت - اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)



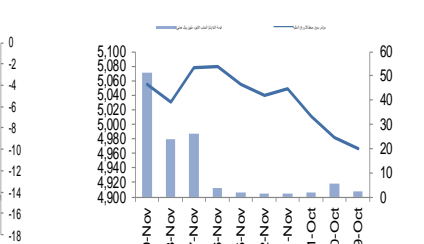
عمان - الاسهم الأكثر ارتفاعا / انخفاضاً

حجم التداول (بالملايين)	التغير %	آخر سعر	الشركة
105.044	6.2	0.478	اومنتيفست
1.688	3.5	0.147	الانوار القابضة
0.050	2.3	0.135	الانوار لبلط السبراميك
0.150	1.3	0.160	بنك صحار
1.314	1.3	0.081	جلفار للهندسة والمقاولات
حجم التداول (بالملايين)	التغير %	آخر سعر	الشركة
0.007	-4.0	0.868	ريسوت للأسمنت
0.014	-1.7	0.058	المدنية إستثمار
0.038	-1.2	0.080	الخليجية لخدمات الإستثمار
0.013	-1.2	0.082	عمان والامارات
0.611	-1.0	0.102	المدنية تكافل

عمان - أداء القطاعات



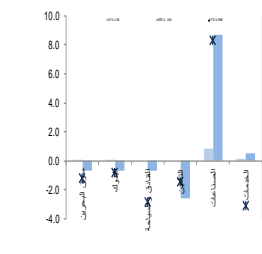
عمان - اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)



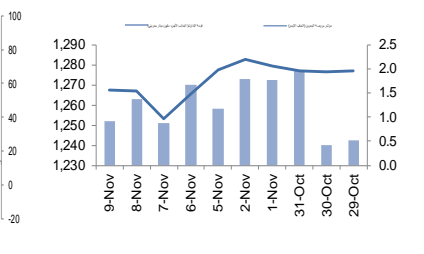
البحرين - الاسهم الأكثر ارتفاعا / انخفاضاً

حجم التداول (بالملايين)	التغير %	آخر سعر	الشركة
0.100	1.8	0.280	العربية المصرفية
0.304	1.0	0.210	عقارات السيف
0.007	0.8	0.605	المنيوم البحرين
0.005	0.5	0.428	بنك البحرين والكويت
NA	NA	NA	NA
حجم التداول (بالملايين)	التغير %	آخر سعر	الشركة
0.080	-6.7	0.350	مجموعة البركة المصرفية
NA	NA	NA	NA
NA	NA	NA	NA
NA	NA	NA	NA
NA	NA	NA	NA

البحرين - أداء القطاعات



البحرين - اتجاه النشاط (العشرة أيام الأخيرة)



مصدر البيانات: الراجحي المالية، بلومبرج

فضلاً أنظر الصفحة قبل الأخيرة للاطلاع على بعض الإفصاحات الإضافية الهامة. شركة الراجحي المالية (الراجحي)، هي وسيط متعامل أجني غير مسجل في الولايات المتحدة الأمريكية. وإدارة البحوث في الراجحي المالية تضم محلي بحث أو مطلقين باحثين، غير مسجلين في الولايات المتحدة الأمريكية. ويتم توزيع بحث الراجحي في الولايات المتحدة الأمريكية بموجب القاعدة رقم 15-6 من قانون تبادل الأوراق المالية لعام 1934 الصادر، فقط بواسطة مؤسسة روزنبلات سيكوريتيز Rosenblatt Securities، وهي مؤسسة مسجلة في هيئة تبادل الأوراق المالية الأمريكية كما أنها متعامل وسيط عضو في هيئة تنظيم القطاع المالي الأمريكية FINRA.



افصاحات مهمة للأشخاص الأمريكيين

تم اعداد هذا التقرير البحثي من قبل شركة الراجحي المالية (الراجحي)، وهي شركة مرخصة لممارسة نشاطات الأوراق المالية في المملكة العربية السعودية. وشركة الراجحي ليست وسيطاً مالياً مسجلاً في الولايات المتحدة الأمريكية، وبناء عليه، فإنها لا تخضع لقواعد الولايات المتحدة الأمريكية المتعلقة بإعداد التقارير البحثية واستقلالية محلي البحث. ويتم تقديم هذا التقرير البحثي، لتوزيعه "للمستثمرين المؤسسيين في الولايات المتحدة الأمريكية"، اعتماداً على الاستثناء من التسجيل الذي توفره القاعدة 6-15 من قانون تبادل الأوراق المالية الأمريكي لعام 1934 وتعديلاته ("قانون تبادل الأوراق المالية").

ويجب على أي جهة أمريكية متلقية لهذا التقرير البحثي وترغب في تنفيذ أي عملية لشراء أو بيع أوراق مالية أو أدوات مالية مرتبطة بها بناء على المعلومات المقدمة في هذا التقرير البحثي، يجب عليها أن تفعل ذلك، فقط من خلال مؤسسة روزنبلات سكيوريتيز انكوربوريشن Rosenblatt Securities Inc.، وعنوانها، 40Wall Street 59th Floor, New York, NY 10005، وهي وسيط متعامل مسجل في الولايات المتحدة الأمريكية. ولا يسمح، تحت أي ظرف من الظروف، لأي متلق لها التقرير البحثي، تنفيذ أي عملية لشراء أو بيع أوراق مالية أو أدوات مالية مرتبطة بها، من خلال الراجحي. وتقبل مؤسسة روزنبلات سكيوريتيز انكوربوريشن، تحمل المسؤولية المتعلقة بمحتوى هذا التقرير البحثي، وفقاً للشروط المضحة أناه، في حالة تسليم هذا التقرير لشخص أمريكي لا يكون مستثمراً مؤسسياً أمريكياً رئيسياً.

إن المحلل الذي يظهر اسمه في هذا التقرير البحثي، غير مسجل أو مؤهل كمحلل باحث لدى هيئة تنظيم الأوراق المالية والبورصات الأمريكية FINRA وربما لا يكون شخصاً مرتبطاً بمؤسسة روزنبلات سكيوريتيز انكوربوريشن، وبناء عليه، فإنه ربما لا يخضع للقيود المعمول بها بموجب قواعد هيئة تنظيم الأوراق المالية والبورصات الأمريكية FINRA المتعلقة بإقامة اتصالات مع شركة تابعة أو الظهور في وسائل الاعلام والتداول في أوراق مالية تكون في حساب محلل باحث.

الملكية وتضارب المصالح الجوهري

لا تملك مؤسسة روزنبلات سكيوريتيز انكوربوريشن، أو شركاتها التابعة، "ملكية منفعة"، كما هو محدد وفقاً للقسم 13(d) من قانون تبادل الأوراق المالية، 1% أو أكثر من أوراق الملكية (الأسهم) equity securities المتكورة في التقرير. ويمكن أن يكون لدى مؤسسة روزنبلات سكيوريتيز انكوربوريشن أو شركاتها التابعة والأو موظفيها أو مديرها أو العاملين لديها، مصالح أو مراكز استثمارية مغطاة long positions أو مراكز استثمارية مكشوفة short positions، كما يمكن أن يقوموا في أي وقت من الأوقات بعمليات شراء أو بيع بصفة أصيل أو وكيل للأوراق المالية المشار إليها في هذه الوثيقة. إن مؤسسة روزنبلات سكيوريتيز انكوربوريشن ليست لديها أي دراية بأي تضارب مصالح جوهري حتى تاريخ هذا المنشور أو النشرة.

نشاطات التعويض والمصرفية الاستثمارية

لم تقم مؤسسة روزنبلات سكيوريتيز انكوربوريشن، أو أي شركة تابعة لها، بإبداء أو المشاركة في إدارة طرح عام للاكتتاب في أوراق مالية للشركة التابعة خلال الاثني عشر (12) شهراً الماضية، كما أنها لم تتلقى تعويضاً نظير قيامها بنشاطات مصرفية استثمارية من الشركة التابعة خلال الاثني عشر (12) شهراً الماضية، ولا يتوقع أن تستلم هي أو أي شركة تابعة لها، أو تعزز البحث عن تعويض مقابل خدمات مصرفية استثمارية من الشركة خلال الأشهر الثلاثة التالية.

افصاحات اضافية

إن هذا التقرير البحثي متاح للتوزيع، فقط تحت الظروف التي يمكن أن يسمح بها القانون المعمول به. ولا يتعلق هذا التقرير البحثي بالأهداف الاستثمارية المحددة أو المؤسسات المالية أو الاحتياجات الخاصة بأي متلق محدد، حتى لو تم إرساله إلى متلق وحيد لهذا التقرير. إن هذا التقرير البحثي ليس مضموناً أن يكون بياناً كاملاً أو ملخصاً لأي أوراق مالية أو أسواق أو تقارير أو تطورات، حسب ما هو مشار إليه في هذا التقرير البحثي. وسوف لن يكون هناك أي التزام أو مسؤولية على أي من الراجحي أو أي من مرانها أو موظفيها أو العاملين لديها، أو وكلائها، أيًا كان مشوه، عن أي خطأ أو عدم دقة أو عدم اكتمال يتعلق بحقيقة أو رأي متضمن في هذا التقرير البحثي، أو عدم اهتمام في اعداد أو نشر هذا التقرير البحثي، أو أي خسائر أو أضرار ربما تنشأ من استخدام هذا التقرير البحثي.

وربما تعتمد الراجحي، على حواجز معلومات information barriers، مثل "الجدران الصينية Chinese Walls" للسيطرة على تدفق المعلومات في ما بين مجالات أو وحدات أو أقسام أو مجموعات أو الشركات التابعة للراجحي.

إن الاستثمار في أي أوراق مالية غير أمريكية أو في أدوات مالية مرتبطة بها (يشمل ذلك ايصالات ايداع الأوراق المالية ADRs) التي تم نقاشها في هذا التقرير البحثي، ربما يظهر مخاطر معينة. ذلك لأن الأوراق المالية الخاصة بجهات اصدار غير أمريكية، ربما لا تكون مسجلة لدى، أو ربما تكون خاضعة لأنظمة، هيئة الأوراق المالية والبورصات الأمريكية. ويمكن أن تكون المعلومات المتعلقة بمل هذه الأوراق المالية غير الأمريكية أو الأدوات المالية ذات الصلة، محدودة. وربما لا تكون الشركات الأجنبية، خاضعة لمعايير المراجعة ورفع التقارير والمتطلبات التنظيمية التي يمكن مقارنتها بتلك المعمول بها داخل الولايات المتحدة الأمريكية.

إن قيمة أي استثمار أو دخل متحقق من أي أدوات مالية مرتبطة بها، تم نقاشها في هذا التقرير البحثي، وبعملة غير الدولار الأمريكي، تكون خاضعة لتقلبات أسعار صرف العملات التي ربما يكون لها تأثيرات إيجابية أو سلبية على قيمة أو الربح المتوقع من تلك الأوراق المالية أو الأدوات المالية المرتبطة بها.

إن الأداء الماضي، ليس بالضرورة أن يكون دليلاً ومرشداً للأداء المستقبلي، كما أن شركة الراجحي المالية لا تقدم تعهداً أو ضماناً، صريحاً أو ضمنياً، في ما يتعلق بالأداء المستقبلي. وقد يشهد الربح من الاستثمارات تنديباً. كذلك، فإن سعر أو قيمة الاستثمارات التي يرتبط بها هذا التقرير البحثي، سواء بشكل مباشر أو غير مباشر، ربما يهبط أو يرتفع بشكل مغاير لمصالح المستثمرين. وقد تصبح أي توصية أو رأي متضمن في هذا التقرير البحثي، قديمة نتيجة للتغيرات التي تحدث في البيئة التي تعمل فيها الجهة المصدرة للأوراق المالية التي تخضع للتحليل، بالإضافة إلى التغيرات التي تطرأ على التقديرات والتنبؤات والاقتراضات ومنهجية التقييم المستخدمة في هذا التقرير.

ولا يسمح بنسخ أو إرسال أو استخراج نسخ طبق الأصل، لأي جزء من محتويات هذا التقرير البحثي، بأي شكل أو بأي طريقة، بدون الموافقة الخطية المسبقة من شركة الراجحي، كما أن الراجحي لا تقبل أي مسؤولية أيًا كان نوعها، عن الأفعال التي تصدر عن الغير، في ما يتعلق بهذا الموضوع. لقد تم اعداد وثيقة البحث هذه، بواسطة شركة الراجحي المالية ("الراجحي المالية") ومقرها الرياض، المملكة العربية السعودية. وقد تم اعدادها ليتم استخدامها استخداماً عاماً بواسطة عملاء الراجحي المالية ولا يجوز اعادة توزيعها أو اعادة إرسالها أو الافصاح عنها، كلياً أو طرئياً، أو بأي شكل أو طريقة، بدون الموافقة المكتوبة الصريحة من شركة الراجحي المالية. إن استلامكم واستعراضكم لهذه الوثيقة البحثية، يمثل موافقتكم على عدم اعادة توزيع أو إرسال أو افصاح للأخريين عن المحتويات أو الآراء أو الملخصات أو المعلومات التي تشتمل عليها هذه الوثيقة، قبل أن يتم الافصاح بشكل عام، عن هذه المعلومات من قبل شركة الراجحي المالية. لقد تم الحصول على المعلومات التي تشتمل عليها هذه الوثيقة، من مصادر عامة متنوعة يعتقد بأنها موثوقة، ولكننا لا نضمن دقتها. إن شركة الراجحي المالية لا تقدم أي تعهدات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية)، في ما يتعلق بالبيانات والمعلومات المقدمة، كما أن شركة الراجحي المالية، لا تتعهد بأن محتويات هذه الوثيقة من المعلومات مكتملة، أو خالية من أي أخطاء، أو أنها غير مضللة، أو أنها مناسبة لأي غرض محدد. وتوفر وثيقة البحث هذه معلومات عامة فقط. ولا تشكل المعلومات أو أي رأي مبرر عنه، عرضاً أو دعوة لعمل أو تقديم عرض، لشراء أو بيع أي أوراق مالية أو منتجات استثمارية أخرى ترتبط بتلك الأوراق المالية أو الاستثمارات. ولا يقصد منها تقديم نصيحة بشأن الاستثمار الشخصي كما أنها لا تأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية المحددة والوضع المالي والاحتياجات الخاصة بأي شخص معين ربما يحصل على هذه الوثيقة.

وينبغي على المستثمرين البحث عن الاستشارة المالية أو القانونية أو الخاصة بالضرائب، في ما يتعلق بملاعة الاستثمار في أي أوراق مالية أو الاستثمارات الأخرى أو الاستراتيجيات الاستثمارية التي تم نقاشها أو التوصية بها في هذه الوثيقة البحثية، كما يجب عليهم أن يفهموا أن البيانات أو الافصاحات المتعلقة بالعرض المستقبلي ربما لا تتحقق. وينبغي على المستثمرين أن ينتبهوا إلى أن الربح المتوقع من تلك الأوراق المالية أو الاستثمارات الأخرى، إذا وجد، قد يتذبذب وأن سعر أو قيمة تلك الأوراق المالية والاستثمارات ربما يرتفع أو يهبط. ويمكن أن يكون للتقلبات التي تحدث في أسعار صرف العملات تأثيرات عكسية على قيمة أو سعر أو الربح المتوقع من، استثمارات محددة. ووفقاً لذلك، وربما يحصل المستثمر على مبالغ أقل من أصل المبالغ التي استثمرها. وربما يكون للراجحي المالية أو لموظفيها أو لواحده أو أكثر من شركاتها التابعة (يشمل ذلك محلي البحث)، مصلحة مالية في الأوراق المالية للمصدر (المصدرين) أو في استثمارات ذات صلة، بما في ذلك المراكز المغطاة أو المراكز المكشوفة في الأوراق المالية أو الضمانات أو حقوق الخيارات المستقبلية أو عقود الخيار أو المشتقات المالية أو الأدوات المالية الاستثمارية الأخرى. وربما تقوم شركة الراجحي المالية أو الشركات التابعة لها، من وقت لآخر، بأعمال مصرفية استثمارية أو خدمات أخرى، لجذب أعمال مصرفية استثمارية أو أعمال أخرى من، أي شركة جرى ذكرها في هذه الوثيقة البحثية. وسوف لن تكون الراجحي المالية، وكذلك شركاتها التابعة وموظفيها، خاضعة لأي خسارة أو أضرار، مباشرة أو غير مباشرة أو تبعية، قد تنشأ، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، عن أي استخدام للمعلومات التي تتضمنها هذه الوثيقة البحثية.

إن وثيقة البحث هذه، وأي توصيات تشتمل عليها، تخضع للتغيير بدون اخطار مسبق. ولا تتحمل شركة الراجحي المالية أية مسؤولية عن تحديث المعلومات الواردة في وثيقة البحث هذه. كما لا يسمح أيضاً بتغيير أو اصدار نسخة طبق الأصل أو ارسال أو توزيع، كل أو أي جزء من وثيقة البحث هذه، بأي شكل أو بأي وسيلة. وهذه الوثيقة البحثية، غير موجهة إلى، أو يعتمد توزيعها إلى أو استخدامها بواسطة، أي شخص أو كيان يكون مواطناً أو يقيم في أي مركز أو ولاية أو دولة أو أي اختصاصات تشريعية اخر، يكون فيها هذا التوزيع أو النشر أو توفير الوثيقة أو استخدامها، مخالفاً للقانون، أو ربما يجعل الراجحي المالية أو أي واحدة من شركاتها التابعة، عرضة لأي متطلبات تسجيل أو ترخيص في اطار ذلك الاختصاص التشريعي.



إخلاء المسؤولية

أعدت وثيقة البحث هذه من قبل شركة الراجحي المالية "الراجحي المالية"، الرياض، المملكة العربية السعودية لاستخدام العام من عملاء شركة الراجحي المالية ولا يجوز إعادة توزيعها أو إعادة إرسالها أو الإفصاح عنها، كليا أو جزئيا، أو بأي شكل أو طريقة، دون موافقة كتابية صريحة من شركة الراجحي المالية. إن استلام هذه الوثيقة والإطلاع عليها يعتبر بمثابة موافقة من جانبكم على عدم إعادة توزيع أو إعادة إرسال أو الإفصاح للآخرين عما تتضمنه من محتويات وأراء، واستنتاجات أو معلومات قبل نشر تلك المعلومات للعموم من جانب شركة الراجحي المالية. وقد تم الحصول على المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من مصادر عامة مختلفة يعتقد أنها معلومات موثوقة لكننا لا نضمن دقتها. وشركة الراجحي المالية لا تقدم أية إقرارات أو ضمانات (صريحة أو ضمنية) بشأن البيانات والمعلومات المقدمة كما أنها لا تقر بأن المعلومات التي تتضمنها هذه الوثيقة هي معلومات كاملة أو خالية من أي خطأ أو غير مضللة أو أنها تصلح لأي غرض محدد. فوثيقة البحث هذه إنما تقدم معلومات عامة فقط. كما أنه لا المعلومات ولا أي رأي وارد في هذه الوثيقة يشكل عرضا أو دعوة لتقديم عرض لشراء أو بيع أي أوراق مالية أو غيرها من المنتجات الاستثمارية ذات الصلة بتلك الأوراق المالية أو الاستثمارات. وليس الغرض من هذه الوثيقة تقديم مشورة شخصية في مجال الاستثمار كما أنها لا تأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية أو الوضع المالي أو الاحتياجات المحددة لأي شخص معين قد يستلم هذه الوثيقة.

ينبغي للمستثمرين السعي للحصول على المشورة المالية أو القانونية أو الضريبية بشأن مدى ملاءمة الاستثمار في أي أوراق مالية، أو استثمار آخر أو أية استراتيجيات استثمار جرت مناقشتها أو التوصية بها في هذه الوثيقة، وينبغي للمستثمرين تفهم أن البيانات المتعلقة بالتوقعات المستقبلية الوارد في هذه الوثيقة قد لا تتحقق. كذلك ينبغي للمستثمرين ملاحظة أن الدخل من أوراق مالية من هذا النوع أو غيرها من الاستثمارات، إن وجد، قد يتعرض للتقلبات وبأن سعر أو قيمة تلك الأوراق المالية والاستثمارات يكون عرضة للارتفاع أو الانخفاض. كما أن التقلبات في أسعار الصرف قد يكون لها آثار سلبية على قيمة أو ثمن، أو الدخل المتأتي من استثمارات معينة. وبناء عليه، يمكن للمستثمرين أن يحصلوا على عائد يكون أقل من مبلغ رأسمالهم المستثمر أساسا. ويجوز أن يكون لشركة الراجحي المالية أو المسؤولين فيها أو واحد أو أكثر من الشركات الفرعية التابعة لها (بما في ذلك محلي البحث) مصلحة مالية في الأوراق المالية للجهة أو الجهات المصدرة لتلك الأوراق المالية أو الاستثمارات ذات العلاقة، بما في ذلك المراكز طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية، وخيارات شراء الأسهم أو العقود الأجلة أو الخيارات الأخرى أو المشتقات، أو غيرها من الأدوات المالية. كما يجوز لشركة الراجحي المالية أو الشركات التابعة لها أن تقوم من وقت لآخر بإداء الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الخدمات أو السعي لتأمين الخدمات المصرفية الاستثمارية أو غيرها من الأعمال من أي شركة من الشركات المذكورة في هذه الوثيقة من وثائق البحث. وشركة الراجحي المالية، بما في ذلك الشركات التابعة لها وموظفيها، لا تكون مسؤولة عن أي أضرار مباشرة أو غير مباشرة أو أي خسارة أو أضرار أخرى قد تنشأ، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، من أي استخدام للمعلومات الواردة في هذه الوثيقة من وثائق البحث. وتخضع هذه الوثيقة من وثائق البحث وأية توصيات واردة فيها للتغيير دون إشعار مسبق. وشركة الراجحي المالية لا تتحمل أي مسؤولية عن تحديث المعلومات الواردة في هذه الوثيقة من وثائق البحث. ولا يجوز تغيير أو استنساخ أو إرسال أو توزيع هذه الوثيقة من وثائق البحث كليا أو جزئيا بأي شكل أو بأي وسيلة. كما يراعى أن هذه الوثيقة من وثائق البحث ليست موجهة إلى أو معدة للتوزيع أو استخدامها من قبل أي شخص أو كيان سواء كان مواطنا أو مقيما في أي مكان أو دولة أو بلد أو أية ولاية قضائية أخرى، حيثما يكون مثل هذا التوزيع أو النشر أو توافر أو استخدام هذه الوثيقة مخالفا للقانون أو يتطلب من شركة الراجحي المالية أو أي من فروعها القيام بأي تسجيل أو استيفاء أي شرط من شروط الترخيص ضمن ذلك البلد أو تلك الولاية القضائية.

للاتصال

شركة الراجحي المالية

إدارة البحوث

المكتب الرئيسي، طريق الملك فهد

صندوق البريد 5561، الرياض 11432

المملكة العربية السعودية

البريد الإلكتروني:

research@alrajhi-capital.com

تم ترخيص شركة الراجحي المالية من قبل هيئة السوق المالية السعودية، بموجب ترخيص رقم 37 / 07068

الراجحي المالية
Al Rajhi Capital

